

BESLUITENLIJST
Raadsvergadering

Dinsdag 1 juli 2025 | 19.30 uur | Raadzaal Huis van de Burger,
Openbaar te volgen via www.eijsden-margraten.nl/raadsvergadering

Voorzitter |

De heer A. Krijnen, voorzitter

Griffie |

Mevrouw J. Rutten-Korpershoek, plaatsvervangend griffier

Raadsleden |

Aanwezig:

De heer F. Boon (PRO)
De heer W. Blezer (PRO)
De heer S. Coninx (EML)
De heer S. Croes (ODE)
De heer E. Debie (CDA)
De heer I. Dreessen (CDA)
De heer N. Duits (CDA)
Mevrouw C. Eerlingen (EML)
De heer R. Geelen (EML)
De heer P. Hendriks (EML)
De heer R. Hermans (EML)
Mevrouw M. Janssen-Rutten (ODE)
De heer R. Janssen (EML)
De heer J. Oostenbach (CDA)
De heer W. den Os (VVD)
Mevrouw S. Quellhorst (PRO)
Mevrouw H. Ramakers (VVD)
De heer R. Ritzen (CDA)
De heer J. Thomassen (VVD)

Afwezig:

De heer R. Mourmans (Lijst Mourmans)
De heer J. Nelissen (EML)
De heer R. Janssen (EML)

Collegeleden |

De heer J. Custers (CDA)
De heer M. Gerritsen (EML)
De heer C. Piatek (EML)
Mevrouw N. Steijns-Huids (CDA)
De heer J. Weling (VVD)

Ambtelijke ondersteuning |

De heer F. Kool, gemeentesecretaris
Mevrouw D. Brouwers (op 1 juli)

AGENDA

01 | Opening en vaststellen van de agenda

De voorzitter opent de vergadering met het openingswoord. Hij heet iedereen en in het bijzonder alle mensen op de tribune van harte welkom en de deelnemers van de cursus politiek actief. Hij meldt dat de heren R. Mourmans, J. Nelissen en R. Janssen zijn afgemeld.

De voorzitter stelt voor agendapunt 12, 13 en 11, in die volgorde, te behandelen aansluitend aan agendapunt 9.

De agenda wordt met in acht name hiervan vastgesteld.

02 | Inspreekrecht

De griffie heeft geen aanmelding voor het spreekrecht ontvangen.

03 | Vaststellen van de besluitenlijst van 27 mei 2025.

De griffie heeft geen verzoek tot aanpassing van de besluitenlijst van 27 mei 2025 ontvangen. De besluitenlijst kan ongewijzigd vastgesteld worden.

Voorstel |

De besluitenlijsten van 27 mei 2025 vaststellen.

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

04 | Ingekomen post en voorgestelde wijze van afdoening

Deelnemers |

Geen.

Voorstel |

Instemmen met de voorgestelde wijze van afdoening.

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

05 | Ontslag burgerlid Mevrouw M. (Marianne) Sepp

Deelnemers |

Geen

Portefeuillehouder |

Presidium

Voorstel |

Mevrouw M. (Marianne) Sepp uit Rijckholt te ontslaan als burgerlid per 1 juli 2025.

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

Toezegging |

Geen

**06 | Toestemming ronde ten behoeve van toetreding tot Gemeenschappelijke Regeling
Historisch Centrum Limburg**

Deelnemers |

Geen

Portefeuillehouder |

Jan Weling

Voorstel |

De raad verleent toestemming tot:

- toetreding van het college tot de GR HCL, met inachtneming van de ontwerpwijziging van de GR van het HCL.
- wijziging van de GR van het HCL na inwerkingtreding van de nieuwe Archiefwet.

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

Toezeggingen |

Geen

07 | Vervangen toplaag kunstgrasvoetbalveld RKVVM Margraten

Deelnemers |

Rob Hermans

Portefeuillehouder |

Chris Piatek

Voorstel |

Een extra krediet beschikbaar te stellen van € 349.778 inclusief btw en de kapitaallasten hiervan te verwerken in de meerjarenbegroting 2026-2029

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

Toezeggingen |

Geen

08 | Vervangen toplaag kunstgrasvoetbalveld VV Eijsden

Deelnemers |

Rob Hermans

Portefeuillehouder |

Chris Piatek

Voorstel |

Een extra krediet beschikbaar te stellen van € 378.000 inclusief btw en de meerjarige kapitaallasten hiervan te verwerken in de eerste bestuursrapportage 2025.

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

Toezeggingen |

De wethouder zoekt uit of de toplaag van het kunstgrasveld (deels) verplaatst of meegenomen kan worden indien het sportveld een nieuwe locatie krijgt.

09 | Beschikbaar stellen budget voor uitvoering starterslening

Deelnemers |

Sander Coninx, Wiel Blezer, Niels Duits, Maria Janssen-Rutten

Portefeuillehouder |

Jos Custers

Voorstel |

€ 2.000.000,-- beschikbaar te stellen voor het uitvoeren en continueren van de startersregeling in Eijsden-Margraten.

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

Toezeggingen |

Geen

12 | Beslissing op bezwaar vestiging voorkeursrecht

Deelnemers |

Sander Croes, Wiel Blezer, Franklin Boon

Portefeuillehouder |

Jos Custers

Voorstel |

1. Tot het niet-ontvankelijk te verklaren van een aantal bezwaren
2. Tot het ontvankelijk en ongegrond verklaren van een aantal bezwaren.
3. De adviezen van de Intergemeentelijke Adviescommissie Bezwaarschriften over te nemen en ten grondslag te leggen aan dit besluit;
4. Het voorkeursrecht gevestigd op het perceel kadastraal bekend als gemeente Eijsden, sectie H, nummer 711, in te trekken voor een deel van het perceel en in stand te laten voor het overige deel van het perceel, zoals dat is aangegeven op de bij dit besluit gevoegde grondtekening;

5. Voor deellocatie 'Panneslager' een nieuwe percelenlijst, vast te stellen.
6. Het raadsbesluit van 19 februari 2025, inhoudende de aanwijzing op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet, op de percelen zoals aangegeven op het bij dit besluit behorende grondtekeningen en bijbehorende perceellijsten, onder aanvulling van de motivering als opgenomen in de adviezen van de Adviescommissie Bezwaarschriften, het verhandelde op de hoorzittingen en de motivering in dit raadsbesluit, voor het overige in stand te laten;
7. De bekendmaking en de tenuitvoerlegging van dit besluit, waaronder de toezending van het besluit en het advies van de Intergemeentelijke Adviescommissie Bezwaarschriften aan bezwaarmakers, en de inschrijving van de nieuwe grondtekening voor het perceel kadastraal bekend als gemeente Eijsden, sectie H nr. 711 en percelenlijst voor deellocatie Panneslager in de openbare registers, op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Besluit |

De raad stemt met 16 stemmen voor en 2 stemmen tegen (ODE), conform het voorstel.

Toezeggingen |

Geen

Stemverklaring Sander Croes |

Ik stem namens de partij tegen het voorstel omdat we tegen de gevoerde procedure zijn evenals de duur waarop dit proces kan doorkabbelen. Daarnaast hopen we dat de eigenaren en omwonenden van de betreffende percelen zo snel mogelijk duidelijkheid hebben en dat zij betrokken worden bij de gedachtegang.

13 | Regionaal Gezondheidsbeleid 2025-2030 'Gezondheid nu, voor later!'

Deelnemers |

Sjanne Quellhorst, Peter Hendriks, Hanneke Ramakers, Jos Oostenbach, Maria Janssen-Rutten

Portefeuillehouder |

Chris Piatek

Voorstel |

Instemmen met het Regionaal Gezondheidsbeleid 2025-2030 "Gezondheid nu, voor later!"

Besluit |

De raad besluit met 15 stemmen voor en 3 stemmen tegen (PRO) conform het voorstel.

Toezeggingen |

De wethouder zal de raad informeren over specifieke voorbeelden waarvan inmiddels bekend is dat die in Eijsden-Margraten bijdragen aan het terugdringen van gezondheidsachterstanden.

11 | Programmarekening 2024

Deelnemers |

Jean Thomassen, Roger Ritzen, Maria Janssen-Rutten, Chayenne Eerlingen, Sjanne Quellhorst

Portefeuillehouder |

Mark Gerritsen

Voorstel |

1. De jaarrekening 2024 vast te stellen;
2. Het negatieve saldo van € 1.461.131 te onttrekken aan de algemene reserve
3. In te stellen de voorziening verlof sparen met voorwaarden.
4. De voorgestelde mutaties in de reserves per 1 juli 2025 door te voeren.

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel

Toezeggingen |

Geen

10 | Kadernota 2026 en Burap 1-2025, eerste termijn

Deelnemers |

Chayenne Eerlingen (namens Cie P en C) , Sjanne Quellhorst (zie bijlage 1), Sander Coninx (zie bijlage 2), Maria Janssen-Rutten (zie bijlage 3), Niels Duits (zie bijlage 4), Jean Thomassen (zie bijlage 5)

Tijdens de eerste termijn wordt door de fracties in de algemene beschouwingen melding gemaakt van een aantal amendementen en moties.

SCHORSING

De voorzitter schorst de vergadering op 1 juli om 22.15 uur

HEROPENING

De voorzitter heropent de vergadering op 2 juli om 20:15 uur.

14 | Kadernota 2026 en Burap 1-2025, tweede termijn

Deelnemers |

Rob Hermans, Sjanne Quellhorst, Maria Janssen-Rutten, Roger Ritzen, Franklin Boon, Sander Coninx, Niels Duits, Wim den Os, Jean Thomassen

Portefeuillehouders |

Chris Piatek, Nadine Steijns-Huids, Jan Weling, Jos Custers, Mark Gerritsen, Alain Krijnen

Portefeuillehouder Chris Piatek reageert op de beschouwingen

Portefeuillehouder Nadine Steijns reageert op de beschouwingen

Portefeuillehouder Jan Weling reageert op de beschouwingen

Portefeuillehouder Jos Custers reageert op de beschouwingen

Portefeuillehouder Mark Gerritsen reageert op de beschouwingen

Portefeuillehouder Alain Krijnen reageert op de beschouwingen

Amendement | Behoud Servicepunt Eijsden-Margraten, zie bijlage 6

Indiener |

Sander Coninx Namens EML, CDA, PRO, VVD en ODE

Besluit amendement |

De raad besluit unaniem conform het amendement.

Amendement PROactief landschapsbeheer, zie bijlage 7

Indiener|

Sjanne Quellhorst namens PRO

Besluit amendement |

Dit amendement is ingetrokken.

Voorstel |

- 1 Kennisnemen van de kadernota 2026.
- 2 In te stemmen om de voorgestelde administratieve ombuigingen te verwerken in de begroting 2026
- 3 In te stemmen om de voorgestelde efficiency ombuigingen te verwerken in de begroting 2026
- 4 In te stemmen met de bijgevoegde bestuursrapportage 2025-I.
- 5 € 2.500.000 per 1 juli 2025 als voorfinanciering beschikbaar te stellen voor de woningbouwopgave

Besluit |

De raad besluit unaniem conform het voorstel.

Motie Uitbreiding openingstijden servicepunt Eijsden, zie bijlage 8

Indiener|

Sjanne Quellhorst namens PRO

Besluit motie |

De motie wordt verworpen met 3 stemmen voor (PRO) en 15 stemmen tegen.

Motie Boompje erbij, zie bijlage 9

Indiener|

Sjanne Quellhorst namens PRO

Besluit motie |

Deze motie is ingetrokken.

Motie Structurele aanpassing budget wegenonderhoud, zie bijlage 10

Indiener |

Sjanne Quellhorst namens PRO

Besluit motie |

De motie wordt verworpen met 5 stemmen voor (PRO en ODE) en 13 stemmen tegen.

Motie Parkeerplaatsen rond Natura 2000 gebieden, zie bijlage 11

Indiener |

Maria Janssen namens ODE

Besluit motie |

De motie wordt unaniem aangenomen.

Motie Afvoeren budgetten, zie bijlage 12

Indiener |

Maria Janssen namens ODE

Besluit motie |

De motie wordt verworpen met 5 stemmen voor (R. Hermans, R. Geelen, P. Hendriks en ODE) en 13 stemmen tegen (S. Coninx, C. Eerlingen, PRO, CDA en VVD)

Motie PROactief landschapsbeheer, zie bijlage 13

Indiener |

Sjanne Quellhorst namens PRO

Besluit motie |

De motie wordt unaniem aangenomen.

Toezeggingen |

- Wethouder Steijns-Huids zegt toe dat wanneer uit het onderzoek van de Universiteit van Wageningen blijkt of, en zo ja hoeveel, gelden er nodig zijn voor de uitvoering van de motie Rechten voor de natuur, daar rekening mee wordt gehouden in de begroting.
- Wethouder Jos Custers zegt toe dat de raad de toetsingscriteria van het toewijzingsbeleid zal ontvangen.
- Wethouder Gerritsen zegt toe dat het college in de tweede burap van 2025 naast de financiële afwijkingen ook de beleidsmatige afwijkingen in beeld brengt.
- Wethouder Gerritsen zegt toe dat de raad nog voor de begrotingsbehandeling in 2025 de eerste reactie van het college op de voorgestelde bezuinigingsmaatregelen ontvangt.

15 | Moties over niet geagendeerde onderwerpen

15B. Raadsbreed - Huisvesten diverse verenigingen uit de kern Margraten wegens verdwijnen huidige onderkomens

Indiener |

Jean Thomassen

Deelnemers |

Niels Duits, Wiel Blezer, Peter Hendriks, Maria Janssen-Rutten

Portefeuillehouder |

Chris Piatek

Besluit Motie |

De motie wordt unaniem aangenomen.

15A. EML - Herinrichting / vergroening Amerikaplein

Indiener |

Peter Hendriks

Deelnemers |

Wiel Blezer, Franklin Boon, Roger Ritzen, Maria Janssen-Rutten

Portefeuillehouder |

Jan Weling

Besluit Motie |

De motie wordt unaniem aangenomen.

15C. VVD, CDA en EML – Parkeren in Eijsden

Indiener |

Wim den Os

Deelnemers |

Wiel Blezer, Roger Ritzen, Sander Coninx, Sander Croes

Portefeuillehouder |

Jan Weling

Besluit Motie |

De motie wordt aangenomen met 5 stemmen tegen (ODE en PRO) en 13 stemmen voor.

15D. CDA - Motie Richtlijn bouwhoogte

Indiener |

Niels Duits

Deelnemers |

Wim den Os, Sander Croes, Franklin Boon, Sander Coninx

Portefeuillehouder |

Jos Custers

Besluit Motie |

De motie wordt aangenomen met 10 stemmen voor (ODE, CDA en PRO) en 8 stemmen tegen (VVD en EML).

16 | Sluiting

De voorzitter sluit de raadsvergadering om 23.55 uur.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 30 september 2025.

De vergadering kan beluisterd en bekeken worden op: www.eijsden-margraten.nl

De griffier

Mr. M. Verbeet

De voorzitter,

Mr. A.P. Krijnen



Spreektekst PRO – Kadernota | Gemeenteraad Eijsden-Margraten

Voorzitter,

Vandaag spreken we over de kadernota en indirect over wat het *ravijnjaar* gaat worden in 2028. We bevinden ons in financieel zwaar weer. Dat vraagt om scherpe keuzes. Maar bovenal vraagt het om een koers die sociaal, duurzaam en toekomstgericht blijft. Juist nu. Laat ik met het Servicepunt Eijsden beginnen. Dit is voor PRO geen *efficiency-post*, zoals het college het noemt. Dit is een maatschappelijke voorziening van groot belang. Het Servicepunt is een anker voor inwoners die niet uit de voeten kunnen met digitale loketten. Een veilige plek, dichtbij huis, waar je met een mens kunt spreken. En wat horen we? Het zou efficiënter kunnen.

Voorzitter, als we iets niet willen *efficiënter* maken, dan is het wel menselijke dienstverlening. PRO wil zelfs dat er meer capaciteit komt. Wij dienen daarom samen met EML en de andere fracties een amendement in om het Servicepunt structureel in stand te houden. En ook een motie om uitbreiding van de openingstijden te onderzoeken.

Voorzitter, dan een ander onderwerp waar PRO zich al jaren hard voor maakt: **rechten voor de natuur**. We zijn een pionierende gemeente – daar mogen we trots op zijn. Maar pionieren betekent ook dat je handelt. In 2025 vindt er onderzoek plaats. Dan mogen we in 2026 niet treuzelen. We vragen het college om nu al de mogelijke implementatie goed te borgen in de begroting, kan het college dit toezeggen?

Over visie gesproken: het visiedocument wordt door het college als uitgangspunt genomen voor de begroting, en voor de raad als inspiratiedocument. Dat schuurt. Een visiedocument hoort samen gedragen te worden. Wees daarom voorzichtig met een niet gedragen inspiratiedocument als basisbron te gebruiken.

Bij grote projecten die geld opleveren – en dat doen ze, als we de beantwoording in de Dialoogvergadering goed hebben begrepen – vragen wij expliciet aandacht voor sociale woningbouw. Zorg dat je dan ook investeert in betaalbaar wonen. Dat is onze opdracht. Borg dit goed in de begroting voor 2026, kan het college dat toezeggen?

Over investeringen gesproken: hoe zit het met de gereserveerde budgetten voor **wegenonderhoud**? We vragen nadrukkelijk aandacht voor het beperken van de asfaltering van veldwegen. Dit is niet alleen een bezuiniging, maar ook een kans om onze landschappelijke kwaliteit te behouden. Daarom dienen we een motie in voor een structurele aanpassing van het budget voor het wegenbeleidsplan. Niet alles hoeft strak in het asfalt. Soms is minder echt meer.

Nog even een ander puntje tussendoor, voorzitter, we gaan er in goeder trouw vanuit dat het college dit niet zo heeft bedoeld. Maar de manier waarop het raadsvoorstel is geformuleerd, is de raad de mogelijkheid ontnomen om wijzigingsvoorstellen te doen over alle

ombuigingsvoorstellen. Graag hier aandacht voor dat de raad ook in positie gesteld wordt op het hele stuk wijzigingen te kunnen voorstellen.

Voorzitter, PRO dient 3 moties en 1 amendement in naast het raadsbrede amendement.

1. **Motie, Boompje erbij** – om 370.000 euro aan voorgenomen bezuiniging op het aanplanten van bomen terug te draaien. Groen is geen luxe.
2. **Motie, structurele aanpassing budget wegenonderhoud** - om het onderhoudsniveau van wegen in het buitengebied te hanteren op niveau C en op die manier €600.000,- uit te sparen, zodat echte maatschappelijke bezuinigingen ons bespaard blijven.
3. **Motie, Uitbreiding openingstijden Servicepunt Eijsden** – naar vijf dagen in de week. Want inwoners verdienen bereikbaarheid. Niet 1,5 dag per week, maar gewoon elke werkdag.
4. En tot slot: **Amendement, PROactief landschapsbeheer** – om 50.000 euro niet af te toppen van het landschapsfonds, maar juist in te zetten voor de bescherming van kleine landschapselementen. Denk aan houtwallen, heggen en poelen. Die zijn onmisbaar voor biodiversiteit en identiteit.

Voorzitter, een ravijnjaar vraagt keuzes. PRO kiest voor mensen, voor natuur, voor zorg en nabijheid. Dat is voor ons geen luxe, dat is de basis van goed bestuur.

Dank u wel.



Algemene Beschouwing Kadernota 1-7-2025

Voorzitter,

Voor ons ligt de kadernota 2025: een nota die de opmaat vormt naar zware financiële jaren, de zogeheten ravijnjaren. De fractie Eijsden-Margraten Lokaal heeft, net als elke partij in deze raad, met zorgvuldigheid gekeken naar mogelijke bezuinigingen. Zorgvuldigheid vooral vanwege de keuzes die we samen moeten maken om onze gemeente toekomstbestendig en sociaal te houden.

Als lokale partij kijkt juist EML naar deze kadernota met de blik van onze gemeenschap. Onze standpunten zijn niet ingegeven door een landelijke partij, maar worden per thema bepaald op basis van wat lokaal nodig, wenselijk en haalbaar is. Wij staan voor het behoud van alles wat goed is in onze gemeente, maar kijken ook nadrukkelijk vooruit. De toekomst brengt kansen maar zeker ook uitdagingen, en juist daarom willen we keuzes maken die Eijsden-Margraten sterker en veerkrachtiger maken. Voor de inwoners van nu en die van morgen.

Wij beseffen dat bezuinigingen onvermijdelijk zijn. Daarom hebben wij actief meegedacht over waar en hoe deze kunnen worden gerealiseerd. Vanuit onze lokale verantwoordelijkheid hebben wij voorstellen en opmerkingen ingebracht binnen vier hoofdlijnen: administratieve maatregelen, efficiëntieverbeteringen, maatschappelijke opgaven en de mogelijke lastenverzwaring voor onze inwoners.

Wij waarderen het dat de raad in de gelegenheid is gesteld om over de voorstellen een oordeel te vormen, en om zelf alternatieven aan te dragen. Dat getuigt van een open proces, waarin wij als EML-fractie met overtuiging onze bijdrage hebben geleverd. Wel plaatsen we kanttekeningen bij de manier waarop deze kadernota tot stand is gekomen. Zoals gezegd zijn alle fracties gevraagd om input te leveren op de voorgestelde maatregelen. Maar helaas, met veel van die input is nauwelijks iets gedaan. Wat wel positief is: de kadernota heeft ervoor gezorgd dat alle fracties kleur hebben bekend. Wat echter ontbrak, was de inhoudelijke dialoog. Een goed gesprek over elkaars motieven had ons als raad de mogelijkheid kunnen geven om alternatieven te verkennen. Zo was er wellicht een breed gedragen oplossing gevonden voor het voorgenomen besluit van het sluiten van het servicecentrum in Eijsden, zoals voorgesteld door het college.

Voor onze fractie is het duidelijk: de sluiting van het servicepunt in Eijsden is onacceptabel. Immers maken vele duizenden inwoners gebruik van dit servicepunt. Een behoorlijk aantal als je dit afzet tegen de beperkte openingstijden. Voor onze huidige inwoners in en rondom de kern Eijsden maar juist ook in een periode van groei, met onder andere Poelveld III en mogelijk Poelveld IV in het vooruitzicht, is een toegankelijke dienstverlening van groot belang. Daarom dienen wij, samen met alle fracties in deze raad, een amendement in om deze bezuinigingsmaatregel te schrappen.

Ook vragen wij ons af waarom efficiëntie en effectiviteit niet continu uitgangspunt zijn binnen de organisatie. Moeten we echt eerst in financieel zwaar weer verkeren, voordat we kritisch naar onze uitgaven kijken? Wat ons betreft niet. Wat niet nodig is, moet je ook niet doen. Punt. In dat licht zijn we blij dat het voorziene tekort bijna volledig wordt opgevangen door administratieve en efficiëncymaatregelen en dus geen directe impact voor onze inwoners. Tegelijkertijd fronsen we onze wenkbrauwen: waarom nu pas?

Een treffend voorbeeld is het voorstel om te stoppen met het beheer van het gemeentelijk wifi-netwerk voor recreatief verkeer op het water. De besparing van 4.000 euro per jaar is misschien beperkt, maar het signaal is veelzeggend. Sinds de komst van 4G en 5G en de Europese regulering van dataroaming zijn deze kosten simpelweg niet meer te verantwoorden. Waarom heeft niemand daar eerder de stekker uit getrokken of überhaupt deze kosten ter discussie gesteld? Dit soort voorbeelden illustreren wat ons betreft dat we als organisatie structureel kritischer moeten zijn op de uitgaven van gemeenschapsgeld.

Voor nieuwe investeringen is extra financiële ruimte nodig. Vanuit de fracties zijn hiervoor aanvullende ombuigingsvoorstellen gedaan. Stop deze niet in de ijskast, maar benut ze waar mogelijk en ga samen met ons als raad in discussie. Zodat het volgende college over voldoende financiële armslag beschikt om de noodzakelijke investeringen ook daadwerkelijk te realiseren.

Voorzitter, er is een grote woningbehoefte in onze gemeente. Daarom steunen wij de voorfinanciering van woningbouwprojecten. Juist nu is daadkracht nodig. We moeten bouwen voor onze eigen inwoners en zeker ook voor woonurgente. Maar laten we onze blik ook verbreden en oog hebben voor de ontwikkelingen in de regio.

Denk aan Brightlands, het MUMC+, de Universiteit Maastricht en de mogelijke komst van de Einstein Telescoop. Deze ontwikkelingen bieden kansen waarop wij als gemeente nú moeten inspelen, om ook in de toekomst een gezonde en zelfstandige gemeente te blijven.

Maar wat bedoelen we eigenlijk met *daadkracht*? Daadkracht is het vermogen om doortastend, dus effectief én efficiënt, plannen uit te voeren. En dat is precies wat wij als Eijsden-Margraten Lokaal verwachten van dit college. Of het nu gaat om woningbouw, parkeren, mobiliteit, natuur, milieu of op het sociaal domein: laat zien dat u handelt. Niet alleen plannen maken, maar uitvoeren. Hoe lang wacht de raad bijvoorbeeld al op een nieuwe subsidieverordening?

Een mooi voorbeeld van hoe het wel kan, is de Stationsgebiedsvisie. Samen met inwoners hebben we hier, via echte burgerparticipatie, een toekomstgerichte visie vastgesteld. Niet alleen gericht op de vraagstukken van vandaag, maar juist met het oog op de verre toekomst. Daarin liggen kansen, zoals het verplaatsen van de sportaccommodaties en mogelijk zelfs het zwembad. En als het aan EML ligt: moet je kansen altijd grijpen. Natuurlijk brengt dat ook uitdagingen met zich mee, maar met de visie die er ligt en de benodigde daadkracht kunnen we iets moois realiseren. Wat hier geldt, geldt ook voor de hele gemeente: het is tijd om samen werk te maken van een toekomstbestendig voorzieningennetwerk.

Als Eijsden-Margraten Lokaal staan wij voor vitale dorpen. Dorpen waar ontmoeten, sporten, bewegen en zorgen voor elkaar centraal staan. Onze maatschappelijke accommodaties zijn daarin het kloppend hart. Ze brengen mensen samen, versterken de leefbaarheid en dragen bij aan de gemeenschapszin die zo kenmerkend is voor onze gemeente. Tegelijkertijd staan we voor grote keuzes. Demografische ontwikkelingen, een toename van individuele sportbeoefening, veranderende wensen van inwoners en de blijvende financiële druk vanuit het Rijk dwingen ons tot een realistische en toekomstgerichte aanpak van ons maatschappelijk vastgoed.

Daarom steunen wij van harte het besluit om een nieuw Integraal Huisvestingsplan accommodaties op te stellen. Het moet een strategisch kompas worden. Een plan dat inzicht geeft in de maatschappelijke waarde van onze voorzieningen, wensen van gebruikers en scenario's voor verduurzaming en efficiëntie.

Wij spreken de hoop uit dat dit plan richting zal geven, keuzes onderbouwt en ons helpt koers te houden. In het versterken van leefbare, verbonden en duurzame dorpen. Een plan dat recht doet aan de kracht van onze verenigingen, de inzet van vrijwilligers en de betrokkenheid van onze inwoners. Ook voor dit plan roept EML op tot een transparant en inclusief proces. Alleen samen met inwoners, gebruikers en partners kunnen we bouwen aan een breed gedragen, realistisch toekomstbeeld. Want daar gaat het ons om: een gemeente waarin iedereen mee kan doen. In elke kern, op elke plek, op elk moment!

Voorzitter,

De opgave waar we voor staan is groot. De keuzes die we maken, reiken verder dan alleen deze raadsperiode. Ze raken het dagelijks leven van onze inwoners, het hart van onze dorpen, en het toekomstbeeld van onze gemeente. Juist daarom is het van belang dat we als raad koers houden. Met visie, met lef, maar bovenal met oog voor de mensen voor wie we het doen.

Eijsden-Margraten Lokaal staat voor een gemeente die sociaal, krachtig en toekomstgericht is. Waar gemeenschap geen loze term is, maar de basis vormt van alles wat we doen. Waar we oog hebben voor elkaar, en waar beleid geen doel op zich is, maar een middel om mensen verder te helpen.

Wij zijn bereid om moeilijke keuzes te maken. Maar alleen als die keuzes eerlijk zijn, doordacht, en bijdragen aan een sterker Eijsden-Margraten. Een gemeente die niet alleen bestuurt, maar ook verbindt. Niet alleen kijkt naar cijfers, maar ook naar mensen. En niet alleen denkt aan vandaag, maar vooral bouwt aan morgen.

EML wenst het college en onze collega-raadsleden wijsheid toe in het nemen van besluiten welke belangrijk zijn voor de toekomst van Eijsden-Margraten en haar inwoners.

Dank u.

KADERNOTA 2026

Geacht college, geachte collega- raadsleden,

Tot ons genoegen is het proces rondom de kadernota, en daardoor ook de begroting voor 2026-2029, tijdig opgestart. Zoals ons ook door de VNG, enkele jaren geleden hier te gast als adviseur, op het hart werd gedrukt dat de gemeenteraad niet pas moet worden betrokken bij de bedragen achter de reeds door het college bedachte plannen (in november), maar voorafgaand in de Voorjaarsnota ofwel Kadernota. Daar waar de kaders voor nieuwe plannen worden uitgezet. ODE bedankt de wethouder Financiën en de ambtelijke organisatie dan ook voor de grondige voorbereiding en het serieus nemen van de fracties, zowel coalitie als zg. oppositie. We constateren echter dat er geen toekomstvisie met de raad is opgesteld. Een zogenaamd Inspiratiedocument van het college zou de raad op weg moeten helpen, maar de praktijk leert dat hieruit geen gezamenlijke visie is voortgekomen. Er worden wel concrete projecten voorgelegd, maar de vraag: "Welke gemeente willen we zijn?" is nog steeds niet beantwoord. De door de inwoners breed aangedragen Kernwaarden die enkele jaren geleden in een omvangrijk participatie traject zijn opgehaald bij het project Buitengewoon Buitengebied vervagen steeds meer. Waar blijft bijv. de zo vaak toegezegde Differentiatiekaart waarop wij als gemeente zelf aangeven welke ontwikkelingen wij toestaan? Waar in onze gemeente is het belang van ons landschap groter? Waar het natuurbelang? Waar wordt woningbouw toegestaan? Waar prevaleert de gezondheid van onze inwoners?

Het is geen goede zaak om de beantwoording over te laten aan een overheid die aarzelt op het stikstofdossier, de CO2-maatregelen voor vervuilende bedrijven bij het afval zet en duidelijkheid omtrent een stoppersregeling voor agrariërs alsmaar uitstelt. Daardoor laten wij intussen de kaart van onze gemeente eenzijdig invullen door belangengroeperingen als LLTB en grote bedrijven. ODE dringt erop aan deze differentiatiekaart z.s.m als voorstel aan de raad voor te leggen om samen de kaders vast te stellen. Want dan pas kan de vraag worden beantwoord "Welke gemeente willen we zijn?"

Overigens, Tot onze vreugde lezen wij in de RIB van 10 juni, zeer recent dus, dat het college tot dezelfde bevinding is gekomen als de fractie ODE: U stelt daarin dat een integrale benadering van mogelijke ontwikkelingen in ons buitengebied wordt gemist en belooft verandering. Wij wachten - nogmaals- vol spanning af.

Volgens de oude, door sommigen nog gehanteerde en voor hen geldende, termen zou ODE onder de categorie oppositie vallen. Wij beschouwen onszelf echter niet als oppositiepartij. Zoals ook gebleken is in de afgelopen 3 jaren konden wij meestal instemmen met de gedane college voorstellen en komt het sporadisch voor dat wij tegenstemmen. Daar waar wij vraagtekens hebben bij het gelopen proces - beantwoordt de voorbereiding aan de principes van onze naam Open, Eerlijk en Democratisch?- hebt u ons op uw weg gevonden. Kritische vragen die wij stellen komen voort uit de verantwoordelijkheid een zo goed mogelijk raadsvoorstel te realiseren. Dualisme, zelf nadenken als raad, weet u nog? Met het beste voor al onze inwoners voor ogen.

Het proces rond de Woningbouwplannen die het college in de voorbije jaren voert is voor ons een van de weinige voorbeelden die niet de ODE-toets kan doorstaan. Wij hebben grote twijfels bij de alsmaar oplopende aantallen woningen die door de wethouder Wonen worden gespuid: er komen steeds grotere aantallen naar buiten: van de behoefte voor eigen inwoners gaan we bouwen voor de regionale behoefte. Geen vereiste van de provincie of van Maastricht, Gulpen-Wittem of welke overheid dan ook. Zo vernamen wij afgelopen donderdag tijdens de Dialoogvergadering Leefomgeving dat het sinds enkele maanden gehanteerde aantal van 2200 woningen voor EM zomaar werd verhoogd naar 2400. Zonder enige uitleg. Het zal u niet bevreemden dat wij daar later op terugkomen.

De voorliggende Kadernota 2026 is er een van vallen en -gelukkig- weer opstaan: Vanuit het verwachte ravijnjaar 2026 weer met -onverwachte hulp vanuit Den Haag- omhoog krabbelend

richting een positievere toekomst. Rond half juni ontvingen wij van u een nieuw collegevoorstel, nl: Afzien van de bezuinigingen op maatschappelijk gebied en van belastingverhogingen, maar op de voorgenomen bezuinigingen van efficiëntie- en administratieve maatregelen blijven inzetten. Voor het merendeel staan wij achter uw huidig voorstel, maar toch hierbij onze reactie op enkele onderdelen.

Onder het rijtje Efficiëntie en Administratieve maatregelen:

- We staan -gezien de ingediende voorstellen van de andere fracties- niet alléén achter uw voornemen om door € 210.000 te bezuinigen te komen tot een efficiëntere organisatie. ODE gaat ervan uit dat deze bezuiniging mede in gang is gezet door de vraag van meerdere fracties om te komen tot een kleiner, efficiënter college en het aantal FTE's hiervoor te beperken tot 4 wethouders. Dat ligt toch voor de hand, nietwaar?
- Liberation. Op gestelde vragen in de voorbereiding van deze vergadering is uitgebreid geantwoord door het college, waarvoor onze dank. Maar er is nog geen gesprek gevoerd met de raad over een voorgenomen pop-up Experience center ofwel een tijdelijk museum met aandacht voor ons oorlogsverleden. Toch wordt er in deze nota een budget van in totaal € 85.000 (35.000 in 2025 al? en 50.000 voor 2026) voor gereserveerd. Hoewel dit onderwerp ODE zeer aan het hart gaat, wensen wij eerst samen te spreken over zaken als: Waaruit zou een dergelijk museum kunnen bestaan? Waar zou dit pop-up museum kunnen komen (Noorbeek, Mesch, Gronsveld ?), Hoe worden inwoners erbij betrokken? En dan pas het benodigde budget vast te stellen. ODE stelt voor dit tot zolang van deze Jaarrekening af te voeren.
- De plannen tot sluiting van het gemeentelijk Service Centrum in Eijdsen worden door mij al jaren bevochten. Met grote voldoening constateer ik dan ook de raadsbreed ingediende oproep voor het behoud van dit centrum in het Maasdal. Om ook daarmee te voorkomen dat de dorpen in ons heuvelland nog meer worden overspoeld met doorgaand verkeer richting gemeentehuis in Margraten.
- Stopzetten subsidies Erfgoed. Hier kan ODE niet achter staan (€ 30.150)
- Evenals de exploitatie Monumentenwacht (11.940 euro). Beide bedragen (samen ruim €42.000) kunnen we bovendien goed gebruiken, gezien de gebleken behoefte aan professionalisering. Bovendien verwijs ik in dit verband naar uw RIB van 15 mei 2025, waarin u een nieuw erfgoed beleid aankondigt.
- Belastingmaatregelen gaan in de ijskast van wethouder Gerritsen. Maar ODE vraagt zich af wanneer de raad heeft besloten dat de OZB vanaf 2026 verhoogd zou worden?

Maatschappelijke maatregelen:

Het siert u dat u hiervan afziet, zeker v.w.b sport, kunst, muziek.

Maar met het oog op de nog te verwachten ravijnen... We kennen hier slechts heuvels, maar vergeet niet onze Bemelerberg, de Mescherberg, Schiepersberg, Wolfsberg en nog veel meer. Daar kun je ook diep vallen... in de uitgestelde ravijn jaren.

Niet vanuit het oogpunt van bezuinigen, maar vooral omdat wij overbodige uitgaven willen voorkomen, stellen wij voor om uw eerder bezuinigingsvoorstel aan te houden voor de volgende onderwerpen:

- Vrijval budget t.b.v ad-hoc activiteiten € 46.500 (zeer wazig, niet thuishorend instruct begr.)
- Vrijval budget promotie van fiets- en wandelroutes € 14.500 (nu overbodig, taak ond.) samen €61.000.
- Investering aanleg parkeerplaatsen rond Natura 2000 geheel €75.000 afvoeren, niet slechts de kapitaalslasten €7.5000 (motie

Tot zover ODE in de eerste termijn. We zien uit naar uw reactie morgen en hopen van harte dat wij elkaar kunnen blijven vinden.

Fractie ODE 1 en 2 juli 2025

Maria janssen-Rutten, Sande Croes : raadsleden
Yvonne Engelen, Reinetta Roepers : burgerleden



**EIJSDEN-
MARGRATEN**

Bijlage 4

Bijdrage eerste termijn kadernota, 1 juli 2025

Voorzitter, als je de kans krijgt om keuzes uit het verleden te verbeteren, is het onze plicht om voor volgende generaties een betere keuze te maken.

Voorzitter, het ravijnjaar was en is een bedreiging voor onze gemeente. En daar zagen we allemaal tegenop. Want zeg nou zelf, er is geen enkele bestuurder of volksvertegenwoordiger die voor zijn of haar plezier bezuinigingen gaat doorvoeren die ten koste gaan van onze inwoners, ondernemers en verenigingen. Maar als je, als gevolg van een korting op het gemeentefonds door de landelijke overheid, in eerste instantie wordt geconfronteerd met een tekort op onze gemeentelijke begroting van jaarlijks ongeveer 3 miljoen Euro per jaar, word je gedwongen tot bezuinigingen die effect hebben op de gemeentelijke organisatie, word je gedwongen tot belastingverhoging voor onze inwoners en word je gedwongen tot bezuinigingen op de maatschappelijke voorzieningen in Eijsden-Margraten en zouden de inwoners dit gaan merken.

Het CDA Eijsden-Margraten is dan ook enigszins opgelucht dat het begrotingstekort door landelijke ontwikkelingen voor de korte termijn behoorlijk wordt gedempt waardoor een bezuiniging op de gemeentelijke organisatie voor dit moment volstaat en onze inwoners weinig hiervan zullen gaan merken. Ook de OZB hoeft niet verder te worden verhoogd ten opzichte van de afspraken die vorig jaar tijdens de begrotingsbehandeling zijn gemaakt. Aangezien dit niet nodig is, willen we het college dit als kader meegeven bij het opstellen van de begroting.

Voorzitter, het college heeft de gemeenteraad een overzicht laten toekomen van mogelijke bezuinigingsvoorstellen. Dit betrof zowel administratieve bezuinigingsvoorstellen binnen de gemeentelijke organisatie, efficiëntere werkwijzen waardoor geld wordt bespaard en maatschappelijke bezuinigingsvoorstellen die direct invloed zouden hebben op het wel en wee in Eijsden-Margraten. Onder het mom van een "kerntakendiscussie" werd aan iedere fractie gevraagd per bezuinigingsvoorstel aan te geven of men voor of tegen een bezuiniging is en ook om aanvullende bezuinigingsvoorstellen aan te dragen. Uiteindelijk zou zo een pakket aan bezuinigingen moeten ontstaan dat breed draagvlak zou hebben in de gemeenteraad. We constateren dat een kerntakendiscussie niet heeft plaatsgevonden, wel een bezuinigingsproces. En dat betreuren we.

Het CDA Eijsden-Margraten zet, juist vanwege de uitkomst van dit bezuinigingsproces, grote vraagtekens bij het voorstel om, ondanks dat geen enkele fractie op voorhand in deze gemeenteraad hiermee kan instemmen, in deze kadernota voor te stellen het servicepunt Eijsden te gaan sluiten. Wij willen het college dan ook oproepen om dit niet mee te nemen in de begroting en nogmaals goed te gaan kijken naar hoe de diverse fracties de bezuinigingsvoorstellen hebben beoordeeld. We dienen een amendement hiertoe dan ook mee in, samen met alle andere fracties. Als bezuiniging binnen onze eigen organisatie werd in eerste instantie een bedrag van € 210.000,- opgenomen bij de post "Doelmatiger inzetten en anders organiseren binnen de ambtelijke organisatie" in plaats van de nu voorgestelde € 110.000,-. € 100.000,- minder, terwijl deze post voor alle fracties akkoord was. Waarom wordt dit bedrag naar beneden bijgesteld?



Het CDA Eijsden-Margraten heeft intensief naar de door het college gedane bezuinigingsvoorstellen gekeken en heeft bij de beoordeling van de bezuinigingsvoorstellen enkele uitgangspunten aangehouden die wij graag met u en de gemeenteraad willen delen.

Allereerst hebben we gekeken naar maatregelen waar onze inwoners geen last van zouden hebben. Dan kom je uiteraard uit bij de gedane voorstellen onder de categorie administratief en efficiëntie, met uitzondering van het voorstel om het servicepunt Eijsden te sluiten zoals net al aangegeven. Daarna heeft onze fractie de maatschappelijke bezuinigingsvoorstellen beoordeeld op de gevolgen voor de lange termijn die ieder afzonderlijk voorstel teweeg brengt. Met andere woorden, als we over enkele jaren weer meer geld zouden kunnen investeren in Eijsden-Margraten, hoe makkelijk is een bezuiniging dan terug te draaien zonder dat er al te veel schade is ontstaan? En tot slot hebben we in onze beoordeling gekeken naar de effecten op de leefbaarheid in onze mooie gemeente. De saamhorigheid binnen de dorpen, de sociale cohesie en het omzien naar elkaar vinden wij ontzettend belangrijk en dit heeft een preventieve werking op het gebied van bijvoorbeeld armoede, eenzaamheid en zorg. Bezuinigingsvoorstellen die een negatief effect hebben op de leefbaarheid zijn voor het CDA Eijsden-Margraten daarom niet acceptabel.

Voorzitter, gelukkig hoeven we niet zoveel te bezuinigen als vooraf was verwacht. Maar het proces dat we hebben doorlopen heeft onze fractie doen beseffen dat er zaken in de begroting staan die geschrapt zouden kunnen worden om ruimte te maken voor nieuw beleid. Om ruimte te maken voor nieuwe investeringen, of om de beschikbare gelden beter in te zetten dan nu het geval is. Om geld, waarvan we nu al weten dat het niet gebruikt gaat worden omdat de capaciteit binnen de organisatie niet aanwezig is, op een andere manier waardevol te laten zijn. En daarom vinden wij het jammer dat het college ervoor kiest enkele bezuinigingen waar breed draagvlak voor was in deze raad niet door te zetten. Er is zowel door het college als door de gemeenteraad veel tijd in dit proces gestoken en daarmee wil ik terugkomen op hoe ik deze bijdrage begon: Als je de kans krijgt om keuzes uit het verleden te verbeteren, is het onze plicht om voor volgende generaties een betere keuze te maken. Of zoals de Engelsen zeggen; Never waste a good crisis.

Denk daarbij bijvoorbeeld aan het bezuinigingsvoorstel om geen nieuwe aanplant van bomen binnen het bestaande areaal toe te passen, het aanpassen van het wegenbeleidsplan of vrijval van het budget promotie fiets- en wandelroutes. Maar ook bij de door de fracties aangedragen bezuinigingsvoorstellen zitten ideeën die ruimte kunnen creëren voor nieuw beleid. Waarom zouden we als gemeente bijvoorbeeld school-logopedie financieren terwijl dit in iedere basiszorgverzekering is inbegrepen? Waarom zouden we niet inzetten om de residentiële jeugdzorg in financiële zin terug te dringen door slimmer in te kopen. Wij staan dan ook achter het voorstel van het college om de door de fracties aangedragen ideeën te toetsen op haalbaarheid en wenselijkheid en dit meenemen in de begroting. Hierbij willen we aandacht vragen voor de politieke wenselijkheid. Een idee van één fractie betekent niet dat een meerderheid van de gemeenteraad hier ook zo over denkt.



Door toch te kijken naar enkele bezuinigingen kunnen we één van de uitgangspunten van het college die aan de raadsleden is voorgelegd bij de bezuinigingsvoorstellen, maar nu niet is meegenomen in de kadernota, alsnog uitvoeren. Het is onuitlegbaar dat alle fracties hebben toegewerkt naar een plussaldo van € 500.000,- en het college dit nu opeens los laat. Wij willen het college vragen dit alsnog mee te nemen in de begroting, zodat de raad bij de begrotingsbehandeling in november ruimte heeft om moties in te dienen, of om een nieuw college na de gemeenteraadsverkiezingen van volgend jaar ruimte te geven voor nieuw beleid. Een eerste voorstel willen we het college hiertoe alvast meegeven, namelijk uitvoering geven aan de volledige motie 'verhoging subsidies' die het CDA tijdens de begrotingsbehandeling afgelopen november heeft ingediend en de gemeenteraad unaniem heeft aangenomen.

Voorzitter, via deze weg wil ik nog namens het CDA Eijsden-Margraten aangeven dat wij het college steunen bij het vrijmaken van € 2,5 miljoen als voorfinanciering van de woningbouwopgave. We willen het college vragen bij de aanpassing van de scholen in Cadier en Keer en Eijsden rekening te houden met de nieuwbouwplannen die in de betreffende plannen worden voorbereid, om te voorkomen dat over enkele jaren weer een probleem ontstaat rondom de nieuwe, of vernieuwde schoolgebouwen. Ook de voorbereidingen voor de eventuele komst van de Einstein-telescoop ondersteunen wij van harte.

Voorzitter, als je de kans krijgt om een verbetering door te voeren in de begroting is het onze plicht dit ook daadwerkelijk te doen.

Tot zover in de eerste termijn.



1^e termijn Burap en Kadernota

Voorzitter

Allereerst zal ik ingaan op de Burap omdat deze volgtijdelijk de input levert voor de start van de Kadernota. De Burap is dit keer alleen gepresenteerd in de vorm van twee tabellen waarbij financiële afwijkingen en noodzakelijke nieuwe bedragen zijn opgenomen. Wat het proces betreft heeft dit ons verbaasd. U heeft naar aanleiding van een advies van de P&C commissie ervoor gekozen de Burap en de Kadernota te integreren. Dit zien we in het voorliggende niet terug. Daar gelaten dat in de P&C commissie niet alle fracties met raadsleden zijn vertegenwoordigd, is dit naar onze mening een afwijking waartoe alleen de raad de goedkeuring aan kan geven. Behoudens dat de bijstelling en voortgang van beleidstaken en uitvoerende taken welke in de begroting 2025 waren opgenomen, nu niet in kaart worden gebracht. Deze Burap was de laatste kans om de raad hierover nader te informeren voor de aanstaande verkiezingen. Immers de jaarrekening 2025 wordt straks vastgesteld door de nieuwe raad en dat geldt ook voor de 1^e Burap 2026. De vraag reist nu of deze Burap zoals ze er nu ligt wel juridisch vastgesteld kan worden. Graag vernemen wij van het college hoe dit alsnog rechtgetrokken kan worden.

Dan het onderdeel tijdelijke woningen. Uit de beantwoording van de schriftelijke vragen blijkt dat de oorspronkelijk aangewezen 19 locaties waarvan er 6 waren aangewezen om tijdelijke woningen te ontwikkelen teruggebracht zijn naar 1 locatie. In de toelichting door de wethouder wordt medegedeeld dat de 3 in onze gemeente werkzame woningbedrijven geen tijdelijke woningen wensen te bouwen. Wij als VVD vinden dit ongehoord en zouden graag van de andere fracties vernemen hoe zij hier tegenover staan. Zeker in een tijd dat de verantwoordelijke minister (thans demissionair) er steeds op hamert dat gemeenten en woningbedrijven deze mogelijkheid laten liggen. Het is toch gelukt Wonen Limburg hiertoe bereid te vinden echter onder de strikte voorwaarde dat er 24 op het 3^e veld te Margraten worden geconcentreerd. Wij zullen alleen en ook nog met pijn in ons hart hier mee instemmen omdat er anders niets gerealiseerd dreigt te worden. Echter onze instemming gebeurt alleen onder de strikte voorwaarde dat toewijzing aan urgente gevallen conform een strak verdeelsysteem van de bedoelde doelgroepen zal plaatsvinden. Wij zien graag een verklaring van Wonen Limburg hierover tegemoet. Wij gaan er ook vanuit dat dit niet de opmaat is om de kern Margraten onevenredig extra te belasten met sociale en goedkope woningbouw. Graag de toezegging van de wethouder dat hierop wordt gemonitord.

Bij woningbouwplannen en andere ruimtelijke ontwikkelingen zoals hiervoor als voorbeeld, komt het vaker voor dat omwonenden en belanghebbenden eerder en beter op de hoogte zijn dan de leden van de Raad.

De VVD ziet dat graag beter en verzoekt u om daar waar mogelijk verandering in aan te brengen. In overleg met de Griffie komen tot een soort register op IBABS, wat continue verversst wordt, zal ongetwijfeld zorgen voor verbeterde en vroegtijdiger informatie. Hoe denkt uw college hierover?

Dan het fenomeen tijdelijk pop up experience center (Liberation). Onlangs heeft de voorzitter het presidium gevraagd per fractie 1 persoon af te vaardigen om zitting te nemen in een werkgroep welke gaat sparren over de mogelijkheden meer cachet te geven aan het internationale belang van thema's als vrede en veiligheid. Deze werkgroep is nog niet bij elkaar geweest. Het verbaast ons dan ten eerste dat uw college reeds gedachten heeft uitgezet en daar thans middelen voor vraagt. Wij vinden dit niet de juiste weg.

Dan nu de kadernota, voorzitter.

Eind vorig jaar zijn we als raad meegenomen in het koersdocument Dichtbij het Leven, dat uiteindelijk is uitgemond in het inspiratiedocument Eijsden-Margraten 2050. Een document dat op hoofdlijnen een mooi toekomstbeeld schetst voor onze gemeente, met kernwaarden als authenticiteit, gemeenschapszin en fijschaligheid.

Tegelijk roept dat inspiratiedocument ook verwachtingen op. Want als dit ons gezamenlijke toekomstbeeld is, dan mag je ook verwachten dat de uitgangspunten daarin zichtbaar zijn in de Kadernota. En daar wringt het wat ons betreft.

In de Kadernota zien we zeker belangrijke thema's terugkomen: woningbouw, mobiliteit, zorg en onderwijs. Maar de bredere visie die in het inspiratiedocument wordt geschetst, komt toch onvoldoende terug. Wat gebeurt er met de aandacht voor lokaal ondernemerschap? Voor recreatie, toerisme en de agrarische innovatiekracht die onze gemeente al decennialang kenmerkt? De VVD heeft in haar terugkoppeling op het koersdocument al duidelijk gemaakt dat lokaal ondernemerschap in onze ogen onderbelicht blijft. Voor ons is het belangrijk dat Eijsden-Margraten niet alleen een aantrekkelijke woongemeente is, maar ook een plek met voldoende werkgelegenheid en ruimte voor ondernemers.

Daarnaast valt ons op dat het inspiratiedocument bewust kiest voor een brede blik op samenwerking, ook over de grens met België en Duitsland. In de Kadernota lijkt die blik zich toch vooral te richten op Maastricht met nadruk op de verdere ontwikkeling van de al sinds 2013 bestaande Maastricht Health Campus en de nog altijd onzekere komst van de Einstein telescoop. Wij vinden dat jammer. Want wie goed kijkt naar onze ligging, ziet dat er juist ook volop kansen liggen richting Voeren, Visé, Luik en Aken. Dat past bij ons profiel en sluit aan bij de bredere ambities in de regio. De Drielandentrein heet natuurlijk niet voor niets de Drielandentrein.

Dan de ombuigingen. In de Kadernota zijn die onderverdeeld in vier categorieën: administratief, efficiency, maatschappelijk en lastenverzwaring voor burgers.

Wij begrijpen de keuze om nu vooral in te zetten op administratieve en efficiencymaatregelen. Tegelijk plaatsen we wel een kanttekening bij het voornemen om het servicepunt in Eijsden te sluiten. Het is een voorstel waar meerdere fracties niet achter staan. De keuze voor toekomstige sluiting vinden wij niet overtuigend onderbouwd, zeker niet als je ziet dat het aantal bezoekers per openingsuur in Eijsden zelfs hoger ligt dan in Margraten. Dat signaal mag wat ons betreft niet genegeerd worden.

We zijn daarentegen wel positief over het uitgangspunt om de lasten voor inwoners niet verder te verhogen. Dat sluit aan bij onze lijn en bevestigt voor ons ook het belang van het amendement dat we vorig jaar bij de begroting indienden tegen een verhoging van de OZB. Het oorspronkelijke voorstel in de begroting voor 2025 om de OZB met maar liefst 13% te laten stijgen, is achteraf dus terecht onnodig gebleken.

Tot slot willen wij nog kort iets zeggen over het proces. De VVD-factie heeft het overzicht met ombuigingsopties zorgvuldig bekeken. Onze inzet was helder. Namelijk ontzie waar mogelijk onze inwoners; zowel als het gaat om lastenstijgingen als om gemeentelijke voorzieningen zoals bijvoorbeeld subsidieregelingen voor sport en cultuur. Daarnaast hebben we als VVD ook aanvullende voorstellen ingebracht. Maar we hebben het idee dat er in de raad te weinig ruimte is geweest om deze alternatieven goed met elkaar te bespreken. Misschien zijn er voorstellen van onze kant, of van andere fracties, die breder gedragen zijn dan bijvoorbeeld het sluiten van het servicepunt Eijsden. Voor de VVD is de discussie over de ombuigingsvoorstellen dan ook nog niet afgerond.

En voorzitter, tot slot het ravijnjaar. Dat is voor 2026 voorlopig afgewend, maar we weten inmiddels dat het probleem in werkelijkheid is doorgeschoven naar 2028 en de jaren daarna. Dat maakt deze hele oefening belangrijker dan ooit. Niet alleen om de begroting op orde te krijgen, maar ook om voldoende ruimte te houden voor de uitvoering; vooral ook met het oog op de grote opgaven waar onze gemeente voor staat op het gebied van wonen, zorg, mobiliteit, onderwijs en economie, zoals geschetst in de Kadernota. Voor toekomstgericht beleid en voor de werkbudgetten die daarvoor nodig zijn. Wij zijn dan ook positief over het uitgangspunt van dit proces om periodiek met de stofkam door de bestaande budgetten te gaan. Wat ons betreft is dit dan ook geen eenmalige exercitie.

Dank u voorzitter voor de mij gegunde tijd.

Bijlage 6.
Unaniem aangenomen



Amendement: Behoud Servicepunt Eijsden-Margraten

De raad van de gemeente Eijsden-Margraten, in vergadering bijeen op dinsdag 1 juli 2025
Behandelende de Kadernota 2026

Overwegende dat:

- Het Servicepunt in Eijsden jaarlijks door ruim 2.200 inwoners wordt bezocht en dus voorziet in een duidelijke behoefte;
- De komende jaren sprake is van significante woningbouwuitbreiding in de kern Eijsden, met onder andere Poelveld III en mogelijk Poelveld IV;
- Een (groeierende) gemeente juist vraagt om goede, toegankelijke dienstverlening voor (nieuwe) inwoners;
- Het sluiten van het Servicepunt in Eijsden in 2028 daarom haaks staat op het streven naar een klantgerichte en bereikbare overheid;

Van mening dat:

- Bezuinigingen niet ten koste mogen gaan van de directe dienstverlening aan onze inwoners;
- Het onwenselijk en onverstandig is om het Servicepunt in Eijsden te sluiten als bezuinigingsmaatregel;
- Alternatieve bezuinigingsopties onderzocht moeten worden, zonder de service aan burgers te verminderen;
- Dat een Servicepunt in Eijsden behouden moet blijven en geen deel uitmaakt van mogelijke bezuinigingen.

Wijzig het besluit onder het tweede punt:

- In die zin dat aan het derde beslispunt ombuigingen efficiency wordt toegevoegd: De bezuinigingsmaatregel tot sluiting van het Servicepunt in Eijsden per 2028, zoals opgenomen in de Kadernota 2026, te schrappen;
- Het bijbehorende besparingsbedrag van € 65.000 structureel vanaf 2028 uit de begrotingsvoorstellen te verwijderen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Eijsden Margraten Lokaal
Sander Coninx

Fractie CDA
Niels Duits

Fractie ODE
Maria Janssen-Rutten

Fractie PRO
Sjanne Quellhorst

Fractie VVD
Jean Thomassen

Fractie Lijst Mourmans
Ron Mourmans

niet aanwezig

AMENDEMENT: PROactief landschapsbeheer

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 1 juli 2025,

Behandelende agendapunt : RV Kadernota 2026

CONSTATERENDE DAT:

- Er een voorstel ligt om het landschapsfonds met €50.000,- af te toppen;
- De bescherming van kleine landschapselementen onder druk staat;
- De kleine landschapselementen vormen belangrijke ecologische verbindingen binnen de (blauw-groene) landschapszones;

OVERWEGENDE DAT:

- We een gemeente willen zijn met een 5-sterrenlandschap;
- Het geld van het landschapsfonds niet volledig besteed wordt, terwijl het landschap onder druk staat;

WIJZIGT HET BESLUIT IN DIE ZIN:

- In die zin dat aan het tweede beslispunt ombuigingen administratief wordt toegevoegd: De bezuinigingsmaatregel op het landschapsfonds te schrappen;
- De middelen PROactief in te zetten voor een betere instandhouding van kleine landschapselementen;

En gaat over tot de orde van de dag.

PRO fractie

Sjanne Quellhorst
Wiel Blezer
Franklin Boon

Quellhorst
W. Blezer
Franklin Boon

MOTIE: Uitbreiding openingstijden servicepunt Eijsden

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 1 en 2 juli 2025,
Behandelende agendapunt : RV Kadernota 2026

CONSTATERENDE DAT

- Het Servicepunt Eijsden slechts 3 dagdelen in de week open is;
- Alle fracties willen dat het servicepunt open blijft;
- Er uitbreiding van inwoners in Eijsden wordt voorzien met het bouwproject Poelveld;

OVERWEGENDE DAT

- In Margraten de openingstijden ruimer zijn;
- De bezoekersaantallen laten zien dat het servicepunt goed gebruikt wordt;
- Mensen slecht ter been of niet in staat tot eigen vervoer niet zover kunnen reizen;
- We een inwoner-gerichte gemeente willen zijn;

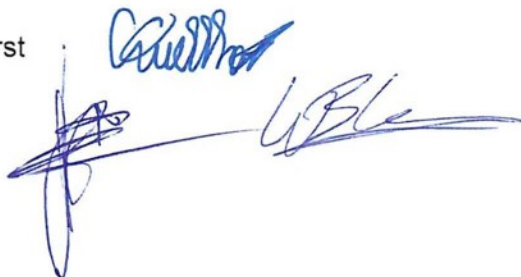
VERZOEKT HET COLLEGE OM

- Te onderzoeken of er behoefte is aan een uitbreiding is aan de openingstijden van het servicepunt in Eijsden;
- Te onderzoeken of de openingstijden van het servicepunt in Eijsden kunnen worden uitgebreid naar 5 dagen per week;
- Te onderzoeken of een avondopening tot de mogelijkheden behoort;

En gaat over tot de orde van de dag.

PRO fractie

Sjanne Quellhorst
Wiel Blezer
Franklin Boon



MOTIE: Boompje erbij

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 1 b2025,

Behandelende agendapunt : RV Kadernota 2026

CONSTATERENDE DAT

- Uit de begroting €370.000,- wordt geschrapt voor de aanplant van nieuwe bomen binnen het bestaande areaal;
- Klimaatverandering leidt tot steeds meer temperatuurextremen;
- De gemeente deelneemt aan het project Bocagelandschap;

OVERWEGENDE DAT

- Bomen van vitaal belang zijn voor mens, dier en natuur;
- Bomen zorgen voor verkoeling;
- Bomen zijn een essentieel onderdeel van het Bocagelandschap;

VERZOEKT HET COLLEGE OM

- De voorgestelde mogelijke bezuinigingen op het aanplanten van bomen niet te schrappen, maar bij de kadernota voor de begroting van 2028 deze middelen de inzet te herevalueren;
- Te onderzoeken wat de onderhoudskosten zijn;
- Mee te wegen wat naast de kosten de baten zijn van de aanplant van bomen;

En gaat over tot de orde van de dag.

PRO fractie

Sjanne Quellhorst

Wiel Blezer

Franklin Boon

MOTIE: Structurele aanpassing budget wegenonderhoud

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op: 2-7-2025

Behandelend agendapunt : RV Kadernota

CONSTATERENDE DAT

- Het wegenbeleidsplan een voor de gemeente groot "vrij-bestedbaar" budget kent
- Het onderhoudsniveau van 67% van de wegen op in het op niveau A staat, waar het vigerende beleid is om dat niveau slechts op geselecteerde specifieke gebieden binnen de bebouwde kom toe te passen
- Er 1,5 miljoen euro aan het wegenbeleid is toegevoegd.
- Een besparing van €150.000 wordt voorgesteld bij de kadernota

OVERWEGENDE DAT

- Er structurele bezuinigingen worden voorgesteld vanwege een aanstaand ravijnjaar;
- Het wegenbeleidsplan hiertoe mogelijkheden biedt, zoals aangegeven tijdens de behandeling van het raadsvoorstel in februari 2025.

VERZOEKT HET COLLEGE:

- De bezuiniging op het wegenbeleidsplan door verlaging van niveau B naar C door te voeren en daarmee €150.000,- te besparen.

En gaat over tot de orde van de dag.

PRO fractie

Sjanne Quellhorst
Franklin Boon
Wiel Blezer

*Bijlage 11.
Aangenomen
un. ahh.*

MOTIE : Parkeerplaatsen rond Natura 2000 gebieden

De gemeenteraad van de gemeente Eijsden in vergadering bijeen op 1 juli 2025
Behandelende het raadsvoorstel Kadernota 2026-2029

CONCLUDERENDE DAT:

- Het college in Coronatijd meende tegemoet te komen aan de behoefte om te kunnen parkeren dichtbij Natura 2000 gebieden in onze gemeente gezien de vele bezoekers hieraan
- Er geen aanvang is gemaakt met de realisering ervan
- Het college in deze kadernota voorstelt om de reservering voor de aanleg met € 7.500 (zijnde de kapitaallasten) te verminderen

OVERWEGENDE DAT:

- De huidige situatie en daarom de behoefte aan deze parkeerplaatsen is gewijzigd
- De Natura 2000 gebieden onze bescherming behoeven

STELT VOOR:

Het investeringsbudget voor de aanleg van de parkeerplaatsen rond Natura 2000-gebieden volledig te schrappen en daarmee tevens de in eerste instantie door het college voorgenomen bezuiniging van € 7.500 kapitaallast als irrelevant te beschouwen.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie ODE

Maria Janssen-Rutten
Sander Croes

Maria Janssen-Rutten

Sander Croes

Bijlage 12.
Verworpen
Voor: ODE, Jeelen, Hermans,
Kandriks 5
Tegen: Emv, CDA, VVD, PvdA 13.

MOTIE: Afvoeren budgetten

De gemeenteraad van de gemeente Eijsden in vergadering bijeen op 1 juli 2025
Behandelende het raadsvoorstel Kadernota 2026-2029

CONCLUDERENDE DAT:

- de eerdere bezuinigingsvoorstellen door het college in bijlage 10d, geformuleerd onder de categorie Maatschappelijk vanwege het uitgestelde ravijnjaar heeft afgevoerd

OVERWEGENDE DAT:

- onze gemeente voorbereid moet blijven op komende ravijnjaren
- overbodige uitgaven reeds vanaf nu kunnen worden geblokkeerd

VERZOEKT HET COLLEGE:

- om alsnog door te voeren de volgende bezuinigen
vrijval budget ten behoeve van ad-hoc activiteiten € 46.500
vrijval budget promotie van fiets- en wandelroutes € 14.500

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie ODE

Maria Janssen-Rutten
Sander Croes

Maria Janssen-Rutten

Sander Croes

Bijlage 13!
un. aangenomen

MOTIE: PROactief landschapsbeheer

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 1 en 2 juli 2025,

Behandelende agendapunt : RV Kadernota 2026

CONSTATERENDE DAT

- Er een voorstel ligt om het landschapsfonds met €50.000,- af te toppen;
- De bescherming van kleine landschapselementen onder druk staat;
- De kleine landschapselementen vormen belangrijke ecologische verbindingen binnen de (blauw-groene) landschapszones;
- De middelen uit het landschapsfonds op dit moment niet volledig benut wordt;

OVERWEGENDE DAT

- We een gemeente willen zijn met een 5-sterrenlandschap;
- Het geld van het landschapsfonds niet volledig besteed wordt, terwijl het landschap onder druk staat;
- Er duidelijkheid moet komen over het aanplanten van kleine landschapselementen;
- Aanvullend deze landschapselementen in stand gehouden moeten worden via onderhoud;

VERZOEKT HET COLLEGE OM

- Meer bekendheid te geven aan de subsidies voor de aanleg van kleine landschapselementen aan inwoners;
- De mogelijkheden te onderzoeken deze middelen in te zetten voor het onderhoud en de instandhouding van de kleine landschapselementen.
- De middelen uit het landschapsfonds volledig te benutten;

En gaat over tot de orde van de dag.

PRO fractie

Sjanne Quellhorst
Wiel Blezer
Franklin Boon

Quellhorst
WBL

Bijlage 14.
Un. akkoord



MOTIE HUISVESTEN DIVERSE VERENIGINGEN UIT DE KERN MARGRATEN WEGENS VERDWIJNEN HUIDIGE ONDERKOMENS

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 1 juli 2025

Behandelende deze motie vreemd aan de orde van de dag

CONSTATERENDE DAT

- De Heemkundevereniging Margraten, de Scoutinggroep Margraten, de Postduivenvereniging Eijsden-Margraten, de Jonkheid Margraten, het Den comité en het Kindervakantiewerk Margraten op zoek zijn naar nieuwe onderkomens
- Kindervakantiewerk Margraten gebruik maakt van de speelweide alsmede de daar gevestigde ruimte in Scheulder en opslag bij de manage in Margraten
- De Scoutinggroep Margraten diverse gebouwen in gebruik heeft, zoals de ruimte van voormalig Mergelland Radio in de MFA, de ruimten op de speelweide in Scheulder, enkele ruimten in het voormalig Talentino en de oude kleedlokalen te Banholt als bergplaats
- De Postduivenvereniging thans is ondergebracht in een van de ruimten op het oude veilingterrein te Margraten
- De Heemkundevereniging thans huisvest in het oude kantoorgebouw op het oude veilingterrein te Margraten
- De Jonkheid Margraten op dit moment geen onderkomen heeft en haar materialen ook opgeborgen heeft in de oude veilinggebouwen aan de Rijksweg
- De Jeu de Boules vereniging geen onderkomen ter beschikking heeft anders dan de toiletvoorziening in de sporthal.

OVERWEGENDE DAT

- De eigenaar van de gebouwen op het oude veilingterrein aangekondigd heeft dat de gehuisveste verenigingen uit moeten kijken naar onderkomens elders
- Dat voormalig Talentino te koop en/of te huur staat en is opgezegd per eind 2025
- Dat de speelweide met gebouw te Scheulder wellicht betrokken wordt bij "n straatje erbij in Scheulder" en/of anders ingevuld gaat worden
- Voornamelijk kinderen uit Margraten deelnemen aan Kindervakantiewerk Margraten waardoor het van belang is dat het jaarlijkse Kindervakantiewerk plaatsvindt binnen de eigen, veilig bereikbare dorpskern
- Kindervakantiewerk Margraten telkens beschikt over een tijdelijke opslagruimte waardoor grote eigendommen zoals meubels niet bewaard en hergebruikt kunnen worden
- Dat de opslagruimte in de oude kleedlokalen te Banholt betrokken zal worden bij de uitbreidingsplannen ter plaatse

- Dat de Scoutinggroep een ledenstop heeft ingeroepen omdat er te weinig huisvesting is
- Dat het voor de scoutinggroep niet doenlijk is om hun activiteiten over meerdere locaties te spreiden met als gevolg dat kinderen en ouders niet vanzelfsprekend weten waar zij de komende week terecht kunnen
- De Heemkundevereniging waardevolle spullen beheert welke voor de toekomst bewaard moeten blijven en liefst ook uitgestald kunnen worden vanuit de educatieve waarde en waarbij ook een vergaderruimte beschikbaar is
- Dat de Postduivenvereniging ook ongeveer 80 leden uit de gemeente Eijsden-Margraten heeft waarvoor de wedstrijdkorven ergens ondergebracht moeten worden en een vergaderruimte beschikbaar is
- Dat de Jonkheid Margraten levendig is binnen de kern Margraten en zorgdraagt voor het organiseren van diverse evenementen en behoefte heeft aan een opslag binnen de eigen kern
- De Jeu de Boules vereniging, met bijna 50 leden behoefte heeft aan een meer uitgebreid onderkomen om ook o.a. regionale wedstrijden te kunnen organiseren en deze verenigingen naar behoren te kunnen ontvangen
- Als laatste dat het gemeenschapshuis Oos Heim in de kern de enige mogelijkheid tot opvangen van verenigingen is maar dat deze op dit moment tot aan de nok bezet is

VERZOEKT HET COLLEGE OM:

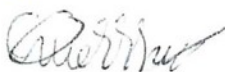
- deze verenigingen te ondersteunen bij het zoeken naar vervangende huisvesting en daar waar nodig te ontwikkelen, zodat zij hun activiteiten kunnen uitvoeren en ook hun materialen ondergebracht kunnen worden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD
Jean Thomassen



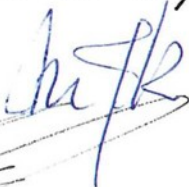
Fractie PRO
Sjanne Quellhorst



Fractie Lijst Mourmans
Ron Mourmans



Fractie ODE
Maria Janssen-Rutten



Fractie EML
Sander Coninx



Fractie CDA
Niels Duits





Roger Geelen

**MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG INZAKE "RICHTINGGEVEND BESLUIT PARKEREN
OUDE KERN EIJSDEN"**

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 1 juli 2025

CONSTATERENDE DAT

- Er in de vergadering van 13-07-21 een motie is aangenomen inzake het grotendeels autovrij maken van de Vroenhof in Eijsden
- Een delegatie van de Raad op 14-05-2024 geïnformeerd is over het richtinggevend besluit inzake parkeren in de oude kern van Eijsden
- Er in deze bijeenkomst veel waardering was voor het voorliggende besluit met name voor het concept-ontwerp van de Vroenhof en de realisatie van een Parkeerplaats aan de Graaf de Gelooslaan en de rol die de gezamenlijke ondernemers hier hebben vervuld in goed overleg met bewoners
- In de RIB van 16-06-2025 en in de informatiebrief aan de bewoners geen sprake meer was van de betreffende parkeervoorziening

OVERWEGENDE DAT

- Het aanleggen van de parkeerplaats besproken is met betreffende ondernemers en eigenaren van het nabijgelegen Kasteel

ROEPT HET COLLEGE OP:

- Zomerseizoen 2026 te gebruiken om de nieuwe situatie te overzien en aansluitend te evalueren
- Indien duidelijk wordt dat de situatie rondom de parkeerdruk niet aan de verwachtingen voldoet alsnog over te gaan tot realisatie van de parkeerplaats nabij het Kasteel
- Te starten met de voorbereiding van een raadsvoorstel, zodat een raadsbesluit hierover binnen kortste keren genomen kan worden als duidelijk wordt dat de resultaten van de evaluatie aangeven dat de inrichting van deze parkeerplaats gaat plaatsvinden.

En gaat over tot de orde van de dag.

VVD fractie

Jean Thomassen
Wim den Os
Hanneke Ramakers



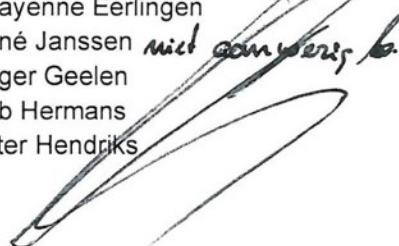
CDA fractie

Niels Duits
Erwin Debie
Roger Ritzen
Jos Oostenbach
Ivan Dreessen



EML fractie

John Nelissen
Sander Coninx
Chayenne Eerlingen
René Janssen
Roger Geelen
Rob Hermans
Peter Hendriks

niet aanwezig
niet aanwezig




**EIJSDEN-
MARGRATEN**

*Bijlage 17.
Aangenomen*
Voor: CDA PRO ODE 10.
Tegen: EML VVD 8.

MOTIE RICHTLIJN BOUWHOOGTE

DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

In vergadering bijeen op 1 juli 2025

CONSTATERENDE DAT

- De gemeente Eijsden-Margraten een substantiële nieuwbouw-opgave heeft
- Er op dit moment geen uitgangspunten zijn ten behoeve van bouwhoogte in nog te ontwikkelen omgevingsplannen

OVERWEGENDE DAT

- De maximale bouwhoogte een van de meest controversiële onderwerpen is bij diverse bouw-ontwikkelingen
- Meerdere gemeenten in Nederland een beleidskader of richtlijn inzake bouwhoogte hebben vastgelegd
- Door het vastleggen van een richtlijn bouwhoogte geen willekeur kan ontstaan per ontwikkellocatie
- Door het vastleggen van een richtlijn bouwhoogte commerciële ontwikkelaars makkelijker duidelijkheid kunnen krijgen over de haalbaarheid van toekomstige ontwikkelingen

ROEPT HET COLLEGE OP

- In 2025 een richtlijn bouwhoogte aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen
- Hierbij de voorbeelden van diverse andere gemeenten in Nederland als uitgangspunt te nemen, om geen tijd te verliezen.

En gaat over tot de orde van de dag.

CDA fractie

Niels Duits
Erwin Debie
Jos Oostenbach
Roger Ritzen
Ivan Dreessen