

Toezeggingen en Opmerkingen Dialoogvergadering Leefomgeving 19 mei 2026.

Agendapunt | Analyse verbonden partijen

Toezeggingen |

De raad ontvangt een schriftelijke reactie op de vraag ten aanzien van de omgevingsdienst waarom het ingroeimodel van de eerste drie jaar nadelig uitpakt. En of het college een suggestie heeft om aan de Omgevingsdienst mee te geven.

Antwoord |

Waarom pakt het ingroeimodel nadelig uit?

Volgens het nieuwe financieringsmodel zijn de kosten voor de bodemtaken voor 2027 begroot op € 403.987. Met de oude financieringssysteem zou dit zijn: € 575.681. Het verschil bedraagt € 171.694 in voordeel van de gemeente

Om de herverdeelde effecten van het ingroeimodel op te vangen is een 3 jarig ingroeimodel vastgesteld ((2027=33%, 2028=67%, 2029=100%). Dat betekent dat voor Eijsden-Margraten in 2027: 67% van € 171.694 extra moet worden bijgedragen zijnde € 115.034. Daarom is het ingroeimodel nadelig.

Heeft het college een suggestie om aan de Omgevingsdienst mee te geven?

Het algemeen bestuur van de ODZL heeft op 8 oktober 2025 ingestemd met de voorgestelde uitgangspunten waarbij door de gemeentelijke vertegenwoordiger kritiek is geuit op het ingroeimodel. Het college adviseert de raad om een zienswijze in te dienen tegen het ingroei-model aangezien we hierdoor wederom een extra bijdrage moeten leveren. De suggestie is dan ook om het nieuwe financieringsmodel toe te passen zonder het ingroeimodel.

Opmerking griffie: In het besluit van bovengenoemd raadsvoorstel is het woord 'ze' vervangen door 'de raad'. De nieuwe versie is aan de stukken toegevoegd onder de aanduiding van de letters NW.

Agendapunt | TAM-omgevingsplan Linderweg 5 Eckelrade

Toezegging |

De raad wordt schriftelijk geïnformeerd op de vraag of het bedrijfsplan kan worden toegevoegd aan de vergaderstukken of ter inzage kan worden gelegd.

Antwoord |

Het Bedrijfsontwikkelplan ligt voor raadsleden ter inzage. Daarover zijn de raadsleden separaat geïnformeerd donderdag jl.

Agendapunt | Besluitvorming omtrent vervolgaanpak woningbouwontwikkeling en sportpark Eijsden

Toezegging |

Wethouder Custers zegt de raad een aangepast raadsvoorstel (met aangepaste formulering) toe waarin tegemoetgekomen wordt aan het gevoel van de raad.

Antwoord |

Hierover is een bijlage toegevoegd met daarin een gewijzigd voorgesteld raadsbesluit.

**Mededeling tijdens de Dialoogvergadering
TAM Omgevingsplan Dorpsstraat 83 Eckelrade**

De wethouders wees op een omissie in het voorgestelde besluit. Door het voorgestelde besluit zou er een beperking komen te liggen op een belendend perceel. Dat was niet de bedoeling. Om dit te corrigeren is de ambtshalve nota van wijzigingen, de verbeelding en de regelgeving aangepast.