

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Eijsden waarop conform artikel 9.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd.
Deze lijst behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van de raad van de gemeente Eijsden-Margraten d.d. 19 februari 2025 m.b.t. het vestigen van een voorkeursrecht op de onroerende zaken gelegen in de gebiedsontwikkeling Panneslager te Eijsden. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 8 januari 2025

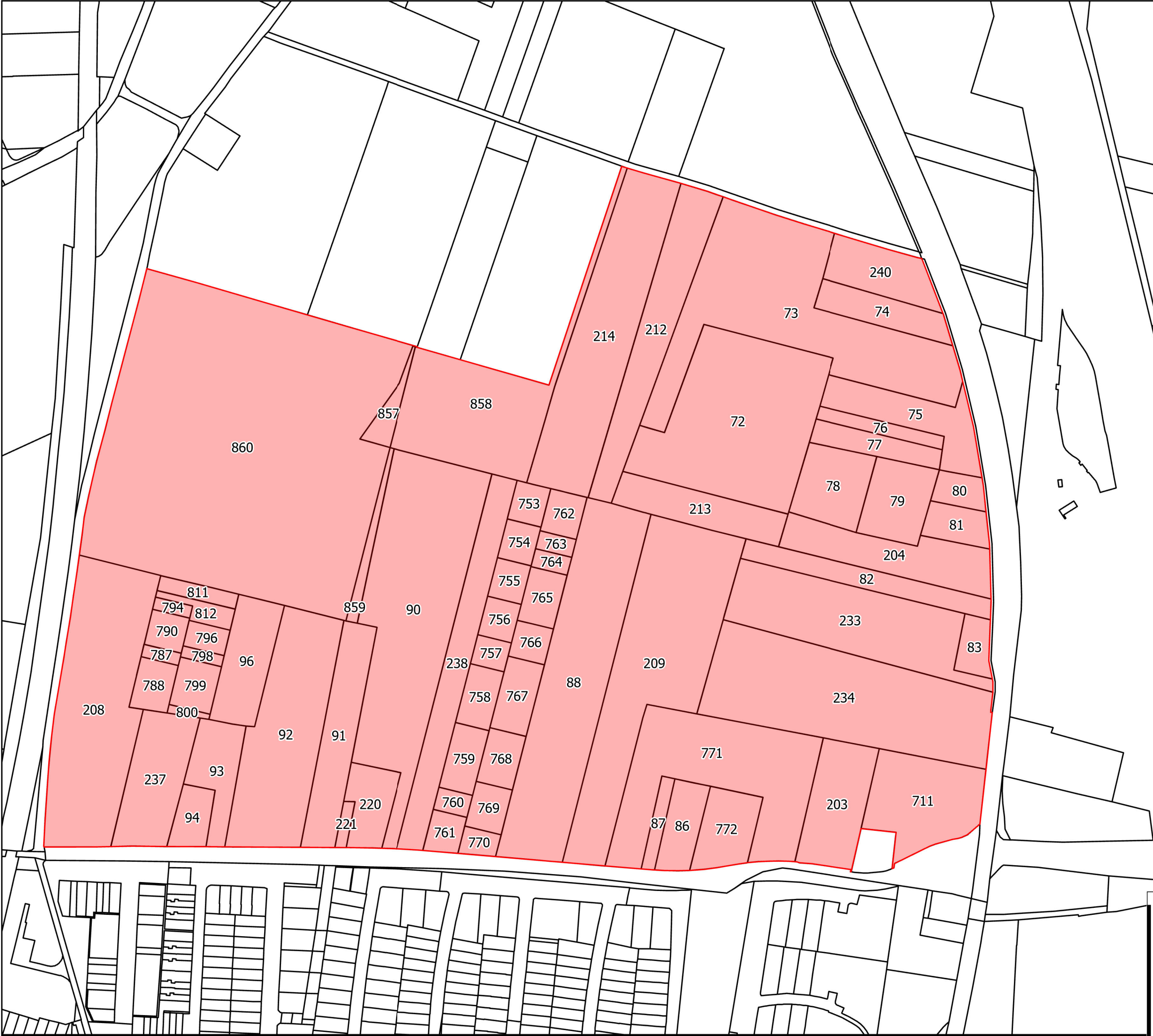
	Gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel	Grootte perceel betrokken in besluit	Huidige bestemming conform omgevingsloket		Toegedachte bestemming	Recht	Aandeel	Eigenaren
1	Eijsden	H	72	17.355	17.355	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Kempener Rudolf Theodorus Johannes Sophia
2	Eijsden	H	73	19.700	19.700	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Roosen Hubertus Johannes Maria
3	Eijsden	H	74	2.883	2.883	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Paquaij Jozef Johannes Gerardus
4	Eijsden	H	75	4.574	4.574	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Roosen Hubertus Johannes Maria
5	Eijsden	H	76	1.250	1.250	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Roosen Hubertus Johannes Maria
6	Eijsden	H	77	2.116	2.116	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
7	Eijsden	H	78	3.850	3.850	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
8	Eijsden	H	79	3.627	3.627	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
9	Eijsden	H	80	1.177	1.177	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Berg Jacques Johannes Alphonse Winand van de
10	Eijsden	H	81	1.655	1.655	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Roosen Hubertus Johannes Maria
11	Eijsden	H	82	3.774	3.774	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
12	Eijsden	H	83	1.300	1.300	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
13	Eijsden	H	86	2.314	2.314	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Marcelissen Marscha
	Eijsden	H	86	2.314	2.314	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Pittie Han Johannes Jozef Marie
14	Eijsden	H	87	908	908	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Theunissen Maria Anna Johanna
15	Eijsden	H	88	17.505	17.505	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
16	Eijsden	H	90	20.263	20.263	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Rutten Guy Lucie Victor Pierre
	Eijsden	H	90	20.263	20.263	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Rutten Jozef Hélène Egdius
	Eijsden	H	90	20.263	20.263	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Rutten Vicky Aleida Theodora
	Eijsden	H	90	20.263	20.263	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Rutten Ralph Jozef Maria
17	Eijsden	H	91	5.591	5.591	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
18	Eijsden	H	92	12.118	12.118	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Grouwels Daelmans Projectontwikkeling B.V.
19	Eijsden	H	93	3.203	3.203	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Wolfs Cornelia Maria Laurentius Joseph
	Eijsden	H	93	3.203	3.203	Agrarisch		Wonen	Vruchtgebruik (recht van)	1/2	Wolfs Johannes Hubertus Egdius
	Eijsden	H	93	3.203	3.203	Agrarisch		Wonen	Vruchtgebruik (recht van)	1/2	Boorn Maria Gerarda van den
20	Eijsden	H	94	1.561	1.561	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Waterval Amélie Blanka Christina
21	Eijsden	H	96	4.297	4.297	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Roosen Hubertus Johannes Maria
22	Eijsden	H	203	5.231	5.231	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Waterval Jean Joseph
23	Eijsden	H	204	5.904	5.904	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Dijkstra Francisca
24	Eijsden	H	208	16.233	16.233	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Habets Wilhelmus Joseph Maria Gerardus
25	Eijsden	H	209	18.031	18.031	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
26	Eijsden	H	212	8.036	8.036	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Kempener Rudolf Theodorus Johannes Sophia
27	Eijsden	H	213	4.283	4.283	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Kempener Rudolf Theodorus Johannes Sophia
28	Eijsden	H	214	14.520	14.520	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Kempener Rudolf Theodorus Johannes Sophia
29	Eijsden	H	220	2.520	2.520	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Rutten Jozef Hélène Egdius
	Eijsden	H	220	2.520	2.520	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Rutten Ralph Jozef Maria
	Eijsden	H	220	2.520	2.520	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Rutten Guy Lucie Victor Pierre
	Eijsden	H	220	2.520	2.520	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Rutten Vicky Aleida Theodora
30	Eijsden	H	221	379	379	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Rutten Ralph Jozef Maria
31	Eijsden	H	233	11.598	11.598	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina

32	Eijsden	H	234	18.173	18.173	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Neven Jenny Hendrika Maria
	Eijsden	H	234	18.173	18.173	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Neven Lilian Elisabeth Catharina Johanna
	Eijsden	H	234	18.173	18.173	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Neven Yvonne Catharina Wilhelmina Maria
33	Eijsden	H	237	5.547	5.547	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/4	Broers Joseph Elise Marie Hubert
	Eijsden	H	237	5.547	5.547	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/4	Broers Richard Joseph Marie
	Eijsden	H	237	5.547	5.547	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/4	Broers Maria Elisabeth Josephina
	Eijsden	H	237	5.547	5.547	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/4	Broers Gerardina Josephina Johanna Maria
34	Eijsden	H	238	7.263	7.263	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Rutten Ralph Jozef Maria
35	Eijsden	H	240	3.654	3.654	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Roosen Hubertus Johannes Maria
36	Eijsden	H	711	6.861	6.861	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Waterval Susanne Anna Léontine Maria
37	Eijsden	H	753	1.000	1.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	cooperations B.V.
38	Eijsden	H	754	1.000	1.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Boer Ulbe Jan de
39	Eijsden	H	755	1.000	1.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Vasen Josephus Albertus Antonius Maria
40	Eijsden	H	756	1.000	1.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Schleper Lucie Constance
41	Eijsden	H	757	750	750	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Kuipers Stamrecht B.V.
42	Eijsden	H	758	1.525	1.525	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Stokman Hermanus Henricus
43	Eijsden	H	759	1.680	1.680	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Zuilen Aalbert van
44	Eijsden	H	760	572	572	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Spruijtenburg Pieter
45	Eijsden	H	761	1.000	1.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Stokman Hermanus Henricus
46	Eijsden	H	762	1.177	1.177	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Megens Johannes Hendrikus Wilhelmus Maria
47	Eijsden	H	763	500	500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Dol Robertus Jacobus Adrianus Maria
	Eijsden	H	763	500	500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Dol Theodorus Petrus
	Eijsden	H	763	500	500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Brizzi Learco Marcello
48	Eijsden	H	764	500	500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Tripeks Gustave Louis Servatius
49	Eijsden	H	765	1.500	1.500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Nap Albert Johan
50	Eijsden	H	766	1.000	1.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Hoolsma Irene
51	Eijsden	H	767	2.000	2.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Cova Rogelio Jacobus
52	Eijsden	H	768	1.500	1.500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Hoddenbagh Gustaaf
53	Eijsden	H	769	1.250	1.250	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Mossink Melanie Theodora Maria
	Eijsden	H	769	1.250	1.250	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Vlug Herman Gerrit
54	Eijsden	H	770	686	686	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Beijert Rémi
55	Eijsden	H	771	13.480	13.480	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
56	Eijsden	H	772	3.034	3.034	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Neven Marie-José Wilhelmina Catharina
57	Eijsden	H	787	350	350	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Man Young John
58	Eijsden	H	788	1.400	1.400	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Vos Johannes Adrianus Henricus
59	Eijsden	H	790	1.000	1.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Mennen Hubertus Maria
60	Eijsden	H	794	350	350	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Coppoolse Jan Michel
61	Eijsden	H	796	800	800	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Langendijk George Maria
62	Eijsden	H	798	350	350	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Alberts Dinant Erik
63	Eijsden	H	799	1.500	1.500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Wagt Nicolaas Rijk
64	Eijsden	H	800	212	212	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Heer Ronald Jan Wouter de
65	Eijsden	H	811	900	900	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Kets Geurt
66	Eijsden	H	812	850	850	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Groot Charlotte Elisabeth Mary de
67	Eijsden	H	857	1.015	1.015	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Huntjens Rafaële Jeannette Cornelia
68	Eijsden	H	858	11.585	11.585	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Rutten Ralph Jozef Maria
69	Eijsden	H	859	1.010	1.010	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Rutten Ralph Jozef Maria
70	Eijsden	H	860	57.708	57.708	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Huntjens Rafaële Jeannette Cornelia

Margraten, 19 februari 2025
De gemeenteraad van de gemeente Eijsden-Margraten

De voorzitter

De griffier



Nr	aKRKadastraleGemeenteCode	sectie	perceelnummer	kadastraleGrootte
1	EDN00	H	72	17355
2	EDN00	H	73	19700
3	EDN00	H	74	2883
4	EDN00	H	75	4574
5	EDN00	H	76	1250
6	EDN00	H	77	2116
7	EDN00	H	78	3850
8	EDN00	H	79	3627
9	EDN00	H	80	1177
10	EDN00	H	81	1655
11	EDN00	H	82	3774
12	EDN00	H	83	1300
13	EDN00	H	86	2314
14	EDN00	H	87	908
15	EDN00	H	88	17505
16	EDN00	H	90	20263
17	EDN00	H	91	5591
18	EDN00	H	92	12118
19	EDN00	H	93	3203
20	EDN00	H	94	1561
21	EDN00	H	96	4297
22	EDN00	H	203	5231
23	EDN00	H	204	5904
24	EDN00	H	208	16233
25	EDN00	H	209	18031
26	EDN00	H	212	8036
27	EDN00	H	213	4283
28	EDN00	H	214	14520
29	EDN00	H	220	2520
30	EDN00	H	221	379
31	EDN00	H	233	11598
32	EDN00	H	234	18173
33	EDN00	H	237	5547
34	EDN00	H	238	7263
35	EDN00	H	240	3654
36	EDN00	H	711	6861
37	EDN00	H	753	1000
38	EDN00	H	754	1000
39	EDN00	H	755	1000
40	EDN00	H	756	1000
41	EDN00	H	757	750
42	EDN00	H	758	1525
43	EDN00	H	759	1680
44	EDN00	H	760	572
45	EDN00	H	761	1000
46	EDN00	H	762	1177
47	EDN00	H	763	500
48	EDN00	H	764	500
49	EDN00	H	765	1500
50	EDN00	H	766	1000
51	EDN00	H	767	2000
52	EDN00	H	768	1500
53	EDN00	H	769	1250
54	EDN00	H	770	686
55	EDN00	H	771	13480
56	EDN00	H	772	3034
57	EDN00	H	787	350
58	EDN00	H	788	1400
59	EDN00	H	790	1000
60	EDN00	H	794	350
61	EDN00	H	796	800
62	EDN00	H	798	350
63	EDN00	H	799	1500
64	EDN00	H	800	212
65	EDN00	H	811	900
66	EDN00	H	812	850
67	EDN00	H	857	1015
68	EDN00	H	858	11585
69	EDN00	H	859	1010
70	EDN00	H	860	57708