

06

Schriftelijke vragen voorafgaand aan de beeldvormende vergadering van 11 oktober 2021
Voorstel: Wijzigen Verordening duurzaamheidslening Eijsden-Margraten



1. Wat is de beperking van de huidige verordening? (1^e alinea)

Antwoord:

De beperking van de huidige verordening is, dat die alleen toeziet op leningen in het kader van het Zonnepanelenproject. Om ook leningen mogelijk te maken ten behoeve van andere duurzaamheidsmaatregelen, zoals b.v. isolatie en zonneboilers, moet de verordening verruimd worden, zoals voorgesteld. De nieuwe verordening maakt leningverstrekking mogelijk ten behoeve van duurzaamheidsmaatregelen in de breedte en daarmee in ieder geval alle maatregelen, die vallen onder de lopende duurzaamheidsprojecten van de gemeente zoals b.v. ook PlusjeHuis en Dubbel Duurzaam.

Bovendien maakt de nieuwe verordening leningverstrekking mogelijk aan grootverbruikers, die samenwerken met een Service Provider naar eigen keuze. Beperking van de huidige verordening is, dat die alleen leningen omvat, waarbij de gemeente in het kader van het project Zorgeloos Zonnepanelen overeenkomsten van koop en verkoop op afbetaling sluit met kleinverbruikers.

2. Hoeveel leningen zijn er uitgezet mbt zonnepanelen en andere vormen?

Antwoord:

Tot 1 september 2021 zijn 496 leningen afgesloten.

3. Hoeveel daarvan anders dan bewoners (dus bv verenigingen MKB etc)?

Antwoord:

Tot 1 september 2021 is 1 lening verstrekt aan een bedrijf.

4. Met deze nieuwe verordening doet u “recht aan de raadsbesluiten”(2^e alinea). Betekent dat dat u sinds die besluiten van november 2018 nog geen recht aan die besluiten gedaan hebt?

Antwoord:

Aan de raadsbesluiten is wel recht gedaan. In het project Zorgeloos Zonnepanelen wordt de verbreding van doelgroepen (naar alle kleinverbruikers), waartoe de raad heeft besloten, toegepast. Ook heeft de verbreding naar meer duurzaamheidsmaatregelen, breder dan uitsluitend PV installaties, vorm gekregen in het starten van de projecten Dubbel Duurzaam en PlusjeHuis. Echter, de huidige verordening is nog te beperkt, omdat die alleen toeziet op leningen in het kader van het Zonnepanelenproject. Met de nieuwe verordening kunnen we deelnemers in Eijsden-Margraten breed faciliteren met leningen voor verduurzaming van het vastgoed.

- 5. Waar is de 15 jaar terugbetaaltermijn op gebaseerd? Zou die bij grotere bedragen niet langer kunnen zijn of in ieder geval gedifferentieerd?**

Antwoord:

De belangrijkste kaders met betrekking tot afschrijven is geregeld in artikel 64 lid 1 en lid 3 van het BBV. Hierin is geregeld dat aan slijtende activa budgetonafhankelijk moet worden afgeschreven. Verder is hierin geregeld dat de afschrijvingstermijnen van een actief afhankelijk zijn van de gebruiksduur van het actief. Deze worden bepaald door de technische en economische levensduur. Afschrijvingstermijnen aanpassen aan geïnvesteerde bedragen is dus niet geoorloofd. De afschrijvingstermijn van 15 jaar is dus gebaseerd op de technische en economische levensduur van de zonnepanelen.

- 6. Lopende projecten vallen onder de “gewijzigde verordening duurzaamheidsregeling”. Welke verordening bedoelt u daar nu mee. De oude of deze die nu gewijzigd wordt?**

Antwoord:

Hiermee wordt de gewijzigde verordening bedoeld!

- 7. Wat is er nu feitelijk aan de verordening gewijzigd?**

Antwoord:

Naast de wijzigingen die bij vraag 1 onderbouwd zijn, wordt in de gewijzigde verordening gesproken over een maximaal leenbedrag van € 18.000.000,-. Hiermee worden de twee door de raad ter beschikking gestelde leenbedragen (€ 15.000.000,- voor Zorgeloos Zonnepanelen en € 3.000.000,- voor verbreding van duurzaamheidsmaatregelen) bij elkaar gevoegd.

Verordening:

- 8. Waarom wordt de grens voor een lening van max 50 k gerelateerd aan het stroomverbruik als de investering helemaal niets te maken heeft met stroom? (bv een duurzaamheidsinvestering op andere terreinen zoals waterstof, gas of iets dergelijks)**

Antwoord:

Het is voor kleinverbruikers en grootverbruikers toegestaan om ook een lening-aanvraag in te dienen voor duurzaamheidsinvesteringen, anders dan PV-installaties. Het te lenen bedrag is gemaximeerd, zoals de Verordening aangeeft. Daarbij is wel een onderscheid gemaakt tussen kleinverbruikers en grootverbruikers om de volgende reden. De Service Provider PV-installaties, waarmee de gemeente samenwerkt in het kader van het project Zorgeloos Zonnepanelen, neemt alleen het debiteurenrisico bij kleinverbruikers voor het genoemde maximale leningbedrag à € 50.000,- per kleinverbruiker.

- 9. Welke rente betaalt de gemeente momenteel?**

Antwoord:

Momenteel worden de duurzaamheidsprojecten gefinancierd met kort geld. De rente op deze leningen zijn negatief. Dat betekent dat de gemeente geld uitgekeerd krijgt wanneer zij een korte geldlening aangaat. Conform de voorschriften (Wet Fido) zijn we wel verplicht om de korte leningen te consolideren naar een langlopende lening. De rente hiervan is afhankelijk van de af te sluiten looptijd. Onderstaand is een overzicht gegeven van de rentetarieven op dit moment.

looptijd	rentepercentage
5 jaar	-0,01%
10 jaar	0,26%
15 jaar	0,47%
20 jaar	0,62%

(bron BNG 5-10-2021)

10. Waarom staat de terugbetaaltermijn die wel in het RV staat (15 jaar) niet in de verordening?

Antwoord:

De afschrijvingstermijn is per duurzaamheidsmaatregel wisselend. Dit is ook afhankelijk van de type PV-installatie en de afschrijvingstermijn. Bij Zorgeloos Zonnepanelen en Plus-je-huis wordt 15 jaar gehanteerd.

11. Art 10 “nadere regels”, zijn dat andere regels die u nog krachtens art 5 gaat bedenken?

Antwoord:

Ja, dat is correct.

12. In art 12 staat dat de oude verordening wordt ingetrokken, waarom noemt u dit dan stevast een gewijzigde verordening? Het is dan toch gewoon een nieuwe verordening?

Antwoord:

De verordening inzake leningen voor duurzaamheid wordt gewijzigd. Er is voor gekozen om de verordening in te trekken en vervangen door een nieuwe.



“De voorheen geldende Verordening was enkel toegeschreven op het Project Zorgeloos Zonnepanelen, maar de raad heeft de wens uitgesproken om leningen te verstrekken voor een bredere doelgroep. In de onderhavige verordening krijgt het college de bevoegdheid van de raad om leningen te verstrekken voor het realiseren van een bredere groep duurzaamheidsmaatregelen. Per project of maatregel kan het college zelf Nadere Regels opstellen, waarin voorwaarden zijn opgenomen over de wijze waarop aanvragen moeten worden ingediend en onder welke voorwaarden leningen kunnen worden verstrekt. Deze regels kunnen enkel worden opgesteld met in achtneming van het kader dat de gemeenteraad middels deze verordening stelt.”

1. Kunnen bewoners bij de gemeente dan ook aanvragen gaan doen voor duurzaamheidsleningen m.b.t. ‘groene daken’ of ‘subsidies voor aanschaf warmte(hybride)pompen’ ?

Antwoord:

Ja, voor toekomstige projecten (bv: groene daken) kan het college dit mogelijk maken via het stellen van nadere regels.

2. Kan het bedrag verruimd worden als dit noodzakelijk wordt geacht door de aankomende energietransitie, klimaatdoelstellingen 'Parijs' in onze gemeente te halen en daardoor het benodigde bedrag ontoereikend blijkt? Of dient dit een aparte Verordening te worden?

Antwoord:

Het totaalbedrag is nu dus € 18.000.000 waarvan € 15.000.000 niet-revolverend en € 3.000.000 wel revolverend, e.e.a. conform eerdere besluitvorming. Zo is het ook in de lopende begroting en de begroting 2022 ev. verwerkt.

Mochten er ooit zoveel leningen worden verstrekt dat deze € 18.000.000 niet meer toereikend is, dan zal de raad gevraagd worden aanvullend budget beschikbaar te stellen.

Om misverstanden te voorkomen wordt voorgesteld om het volgende beslispunt expliciet aan het raadsvoorstel toe te voegen: *Het totaalbudget van € 18.000.000 wordt ter beschikking gesteld en bestaat uit € 15.000.000 niet-revolverend en € 3.000.000 revolverend.*

3. Verordening duurzaamheid komt voort uit de motie om de zonnepanelen regeling uit te breiden en ook ondernemers meer gemotiveerd te krijgen om aan verduurzaming te doen. Was het totale bedrag niet vast gesteld op 15 miljoen in totaal of is er sprake van 3 miljoen uit de oude regeling plus nu extra 15 miljoen?

Antwoord:

Het bedrag van € 18.000.000 bestaat uit de samenvoeging van de oorspronkelijke € 15.000.000 tbv het Zonnepanelen project + € 3.000.000 voor PlusjeHuis.

1. Verordening

Artikel 6.2 Dit artikel geeft de indruk dat kleinverbruikers meer dan 1 lening kunnen afsluiten, telkens tot maximaal € 50.000,00 Klopt dit?

Hetzelfde geldt voor artikel 6.3.

Antwoord:

Dat klopt, verbruikers kunnen meer dan 1 lening afsluiten

2. Artikelsgewijze toelichting.

Artikel 6.1 Zekerheden: Wie is de Serviceprovider bij particulieren?

Waar bestaat de zekerheidstelling jegens deze dan uit?

Zijn banken welke veelal recht van 1^e hypotheek hebben bereid hieraan mee te werken?

Waar bestaan deze uit?

Antwoord:

Bij de lopende projecten is op dit moment Volta Limburg de serviceprovider. De zekerheidstelling bestaat uit het volledig opnemen van het debiteurenrisico door de serviceprovider.

In het geval waarbij een lening is verstrekt aan een bedrijf (grootverbruiker) heeft de huisbankier van het bedrijf hieraan meegewerkt. Alternatieve zekerheidstelling is echter maatwerk en dient van geval tot geval te worden beoordeeld.

3. **Artikel 7. Rentetarief. Op dit moment loopt de gemeente hier geen risico omdat de daggeldleningen nagenoeg tegen 0 % geleend kunnen worden.**

Vraag: het college kan elk halfjaar de rente opnieuw vaststellen. Dit is niet in de verordening opgenomen, waarom niet?

Antwoord:

Voor elke gebruiker van de duurzaamheidsmaatregelen is in het kader van gelijkheid gekozen voor eenzelfde rentepercentage.

4. **In hetzelfde artikel geeft u aan dat het rentetarief vast is op 1% wordt gehanteerd. Dit om gelijkwaardig te handelen. Betekent dit dan dat alle bestaande leningen ieder halfjaar aan rentewijziging onderhevig kunnen zijn?**

Als dit alleen voor nieuwe leningen is, waar is dan de gelijkwaardigheid?

Waarom is de opslag voor kosten niet in de verordening opgenomen?

Antwoord:

Nee, zie antwoord vraag 3. Daarnaast wenst de gemeente een zo laag mogelijk rentepercentage te hanteren om de maatregelen zo laagdrempelig als mogelijk te houden. Met het rentepercentage van 1% wordt aangesloten bij het rentepercentage in de lopende verordening.



1. **Het rentetarief wordt vastgesteld op 1%.**

Artikel 7

In dit artikel is het rentetarief opgenomen. In het Project Zorgeloos Zonnepanelen is een tarief gehanteerd van 1% rente. Het is wenselijk om voor alle deelnemers een gelijkwaardig te hanteren. Om deze reden wordt een vast tarief van 1% gehanteerd. Van belang is dat een marktconform rentetarief wordt gehanteerd. Rechtstreeks verwijzen naar dit rentetarief is niet werkbaar aangezien dan te veel verschillende tarieven worden gehanteerd. Door het rentetarief halfjaarlijks door het college vast te laten stellen wordt uniformiteit en actualiteit in de tarieven geborgd. De opslag is bestemd voor kosten die de gemeente heeft bij het verstrekken van leningen.

Vraag: Is het rentetarief nu 1% of niet? Als het variabel is moet dit vermeld worden.

De maximaal af te sluiten lening bij kleinverbruikers wordt per lening vastgesteld op € 50.000,- De maximaal af te sluiten lening bij andere dan kleinverbruikers wordt per lening vastgesteld op € 250.000,-

Antwoord:

Er wordt een vast rentetarief van 1% gehanteerd. In de toelichting op de verordening is per abuis verouderde tekst blijven staan. Het variabele tarief is verlaten aangezien een gelijk tarief voor alle deelnemers belangrijker wordt geacht. De laatste zin in de toelichting dient derhalve te worden verwijderd.

2. Hoe wordt voorkomen dat het budget door een paar handige grootverbruikers opgesoupeerd wordt, en er voor de burger weinig overblijft?

Antwoord:

Er is een maximum aan de lening van grootverbruikers gekoppeld ad. € 250.000,- De ervaring tot nu toe is dat er genoeg ruimte is voor particulieren om gebruik te maken van onze regeling.

3. Het college bepaalt alles bij deze regeling:

Welke criteria hanteert het college om te bepalen of iemand, of een organisatie in aanmerking komt voor een lening?

Op grond van welke criteria bepaalt het college of een lening wordt ingetrokken en terugbetaling wordt geëist?

Antwoord:

Het college zal nog nadere regels vaststellen met betrekking tot de voorwaarden voor leningverstrekking. Dat geldt met name voor duurzaamheidsleningen met betrekking tot energiebesparende maatregelen, die geen onderdeel uitmaken van lopende projecten zoals PlusjeHuis en Zorgeloos Zonnepanelen. Belangrijke voorwaarden zullen zijn, dat de aanvrager van een lening voldoende financiële zekerheden biedt en dat de maatregelen daadwerkelijke bijdragen aan de klimaatdoelen!

Daarnaast zijn, in het kader van de lopende projecten, alle voorwaarden voor leningverstrekking uitgewerkt in contracten die de aanvragers voor een duurzaamheidslening met de gemeente sluiten. Voorbeeld hiervan is dat de vordering van de gemeente op een leningnemer ineens en vervroegd opeisbaar is - onder bepaalde voorwaarden - indien de leningnemer nalatig is in het betalen van overeengekomen afbetalingstermijnen.

4. Wat is de complete lijst duurzaamheidsmaatregelen die onder deze regeling vallen.

Antwoord:

We willen de regeling zo breed mogelijk inzetten voor maatregelen die bijdragen aan de energie- en warmtetransitie. Voor het project PlusjeHuis zijn dit o.a.:

- * Isolatie van vloer, gevel en dak;
- * HR++/triple glas;
- * Ventilatie;
- * HR CV-(combi)ketel;
- * Zonnepanelen;
- * Zonneboiler;
- * Warmtepompen;
- * Waterzijdig inregelen Cv-installatie.

5. Hoe wordt de raad geïnformeerd over leningen die boven de 100.000 euro komen? Wat kan de raad dan nog met die informatie?

Antwoord:

Uitgangspunt is dat de gemeenteraad de wens heeft uitgesproken om leningen te verstrekken en dit leidt tot meer flexibiliteit en snelheid in het verstrekken ervan.

Ieder half jaar wordt de gemeenteraad geïnformeerd over het aantal afgesloten leningen en het totaalbedrag dat hiermee is gemoeid.

Indien het een lening betreft waarvan het totaal meer bedraagt dan €100.000,- informeert het college de gemeenteraad.



geen